



ID Kods: **10417**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Dzintari / Dzintaru prospekts**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Stāvs: **4/4 Lifts**  
Platība: **179.10 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **Gāze**  
Būvniecības gads: **2020**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 1 987 000 EUR**



## Apraksts

Villa Al Mare ir jauns dzīvojamais komplekss prestiža Jūrmalas rajona teritorijā - Dzintaros, pirmajā līnijā no jūras. Jūrmalas daļa, kurā atrodas dzīvojamais komplekss Villa Al Mare, iespējams, ir labākā vieta ērtai dzīvei. Lieliskas infrastruktūras, skaistas dabas un cienīgas apkārtnes apvienojums padara to par galvenā Baltijas kūrorta prestižāko rajonu. 3 minūšu gājiena attālumā līdz parkam un 10 minūtes līdz slavenajai Jomas ielai, blakus kompleksam ir viss ērtai dzīvei: parki pastaigām un sportam, veikali un veikali, restorāni un mājīgas kafējnīcas. Garos vakaros nevajadzēs garlaikoties, jo viss, kas nepieciešams atpūtai, ir tikai dažu soļu attālumā no jums. Trīs minūšu gājiena attālumā atrodas meža parks-atrakcija Dzintari. Jūrmalas meža parkā Dzintari piedzīvojumu parks Jūrmala Tarzan ir uzbūvēts ar piecām trasēm ar šķēršļiem, kas paredzētas aktīvai atpūtai gan pieaugušajiem, gan bērniem.

Moderns visaugstākās kvalitātes dzīvojamais komplekss. Monolīta konstrukcija, 3 slāņu atstarojošie logi Schuco, ieejas grupu apdare ar beļģu marmoru. Griestu augstums 3,30m (penthausos 3,80m). Gāzes apkure, iespēja uzstādīt kamīnu jebkurā stāvā. Ēkā, kas atrodas pirmajā līnijā līdz jūrai, ir 18 dzīvokļi, kuru dzīvojamā platība ir no 81 līdz 179m<sup>2</sup>. Pārsteidzošs skats uz mežu, no augšējiem stāvoiem skats uz jūru. Katram dzīvoklim ir plaša terase / balkons.

Labiekārtota teritorija, pazemes autostāvvietā un noliktavas telpas. Autostāvvietas maksa ir 25 000 EUR.

Dzīvokļi tiek piedāvāti bez apdares, kas ļaus jaunajiem īpašniekiem realizēt savas idejas un vēlmes apdarei un interjera dizainam.

Šajā sludinājumā tiek piedāvāts penthouse dzīvoklis, kas atrodas 4. stāvā. Dzīvokļa dzīvojamā platība ir 179,1 m<sup>2</sup>, balkonu platība - 59,1 m<sup>2</sup>.

## Darja Kovalenoka

Konsultante  
GSM: + 371 26595522,



E-mail: [daria@mgroup.lv](mailto:daria@mgroup.lv)



