



ID Kods: **10679**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Kauguri / Tirzas**
Objekta veids: **Privātmājas**
Istabas: **9**
Stāvs: **-/2**
Platība: **210.80 m²**
Zemes platība: **1039.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Cena: Pārdod: 350 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam pārdošanai privātmāju Jūrmalā, Kauguros, klusā vietā, prom no satiksmes un burzmas.

Ērta un mājīga māja, kuras būvniecībā izmantoti mūsdienīgi materiāli: monolīts betons, keramikas bloki, koka sijas, metāla profilēti segumi. Perspektīvs un drošs rajons ar jaunu, notiekošu attīstību un klusiem kaimiņiem no attāluma.

Mājas plānojums: Pirmajā stāvā atrodas ēdamistaba, kas ir savienota ar virtuvi un kamīnu, atsevišķa viesistaba ar logiem ar skatu uz mājas pagalmu, saimniecības telpa, atsevišķs birojs, kā arī plaša ieejas halle.

Otrajā stāvā ir trīs lielas guļamistabas, kā arī viena divvietīga istaba un plaša vannas istaba. No otrā stāva kāpnes ved uz bēniņu stāvu, kur atrodas biljarda galds.

Iespējama arī mājas pārbūve, piemēram, otrajā stāvā vienas guļamistabas vietā varat izveidot papildu vannas istabu.

Mājas teritorijā atrodas brīvi stāvoša sauna, ar atpūtas telpu un dušu, kā arī garāža 2 automašīnām.

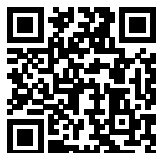
Mājas teritorija ir aprīkota ar atpūtas zonu un bārbekjū. Bruģakmeņi uz takām pie mājas.

Komunikācijas:

- ūdens: pazemes urbums
- sildīšana: ergonomisks siltumsūknis
- mājas apsaimniekošana mēnesī maksā vidēji tikai 130 eiro

Attālumi: līdz lidostai vai Rīgai - 20 minūtes, līdz Jomas ielai - 10 minūtes, līdz dzelzceļa stacijai vai autobusu pieturai - 15 minūtes kājām, līdz jūrai vai upei - 20 minūtes kājām.

Mājas plāns PDF pielikumā.



Kristina Točonova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv