



ID Kods: **10788**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Mežaparks / Kokneses pr.**  
Objekta veids: **Privātmājas**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **5**  
Stāvs: **-/2**  
Platība: **339.00 m<sup>2</sup>**  
Zemes platība: **619.00 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietas: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 3 500 EUR**



## Apraksts

Piedāvājam iegadaties elegantu un moderno Villu Linea (dviņu villa) kas atrodas jaunajā projektē Mežaparkā.

“Mežaparka Rezidences” aptver 31 ha plašu lab iekārtotu teritoriju, kas ir harmonisks vecā Mežaparka turpinājums. Koncepts paredz izveidot slēgtu, privātu un pilnībā labiekārtotu teritoriju, kurā tiks izvietotas villas, divģimeņu villas, rindu mājas un apartamenti, kuru arhitektonisko veidolu izstrādājuši Latvijā pazīstami arhitekti.

Pabeigta 1. kārtas infrastruktūras izbūve. Bruģēti, apgaismoti gājēju celiņi un ielas, izveidotas atpūtas zonas ar soliņiem.

Teritorija tiek apsargāta 24 h diennaktī. Ierīkota visa nepieciešamā infrastruktūra – ūdensvads un kanalizācija, ievilkta gāze, elektrība. Lai nodrošinātu arhitektonisko harmoniju visam projektam, izstrādātajiem individuālajiem ēku projektiem ir jāatbilst kopējam projekta konceptam.

Ēku projekts ir mūsdienu arhitektūras piemērs. Ēkas ekskluzivitāte tiek apliecināta ar vienkāršiem un atturīgiem arhitektoniskajiem apjomiem, savukārt pārdomātais apdares materiālu pielietojums un detaļu risinājums liecina par augstu kvalitāti. Ēku mūsdienīgais interjers un ārtelpas dizaina risinājumi organiski papildina ēkas arhitektūru. Lielie stiklojumi vizuāli saista iekštelpu ar plašajām āra terasēm. Īpašu noskaņu ēkai piešķir nakts apgaismojums – terašu segumā un pārsegumos iestrādāti gaismas ķermeņi.

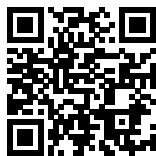
Stāvu plāni:

1.stāvs - viesistaba ar virtuves zonu, saimniecības telpa, viesu vannas istaba, kabinets, terrase un garāža divam automašīnām;

2. stāvs - guļamistaba ar savu garderobi un vannas istabu, divas bērnu guļamistabas, veļas mazgašanas telpa, otra vannas istaba, terase;

**Villa tiek piedāvāta ar pabeigtu pilnu apdari, 1.5 mēnešu laikā pēc ires liguma saskaņošanās villa tiks pilnībā aprīkota ar iebūvētām mēbelēm.**

Mums ir informācija par visiem villām, rindu mājām, dzīvokļiem un zemes gabaliem kas ir pieejami pārdošanai šajā projektā. Lūdzu, sazinieties ar mums, lai iegūtu visu jaunāko informāciju un cenas!



**Jūlija Barsukova**

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv