



ID Kods: **1298**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Valdemāra (Centrs)**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **2**
Stāvs: **-/6 Lifts**
Platība: **55.00 m²**
Apkure: **gāzes/centrālā**
Būvniecības gads: **1901/2006**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Apsaimniekošana: **1.78 EUR/m2**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 330 000 EUR



Apraksts

Pārdod modernus dzīvokļus klasiskā stilā renovētā ēkā Rīgas klusajā centrā, 5 min gājiena attālumā no Vecpilsētas. Ēka ir celta 1901. gadā, pēc rekonstrukcijas tajā ir pieejami dzīvokļi, kas tiek gan pārdoti, gan īrēti. Dzīvokļi tiek piedāvāti gan ar pabeigtu iekšējo apdari, gan arī ar balto apdari, lai jaunie īpašnieki var izveidot dzīvokļa interjeru pēc savām vēlmēm. Iedzīvotājiem paredzēta mājas kinozāle, vīna pagrabs, sauna un treniņu telpa, iespēja pasūtīt no viesnīcas Valdemārs gan maltīti, gan dzīvokļu uzkopšanu. Ir pieejami trīs un četru istabu dzīvokļi.

Dzīvokļi tiek piedāvāti ar pilnu iekšējo apdari. Cenu lapa - PDF pielikumā.

Pilnībā renovēta ēka Rīgas klusajā centrā, starp Elizabetes un Dzirnau ielām, blakus Valdemāra Centram. Šai skaistajai ēkai ir restaurētas greznas kāpņu telpas un vēsturiskās ēkas skaistā fasāde, izbūvēti jauni lifti. Valdemāra rezidencē būs viss, lai radītu savu kultūras, miera un elegances pasauli. Tikai iedzīvotājiem paredzēta mājas kinozāle ar kamīna telpu un vīna pagrabs, kā arī ērtas mantu glabātuves. Turklāt mājas iedzīvotāji var baudīt visas viesnīcas priekšrocības, kā uzkopšanu, sporta zāli, restorānu un ēdienu pasūtīšanu, apsardzi. Ēkas fasāde ar atsevišķām romantiski stilizētām detaļām, piemēram, zeltiņiem vācu renesanses formās, veidota, izmantojot Berlīnes arhitekta A. Gīzes skices. Apmācē dominē jūgendstila ornamentika. Kāpņutelpā krāšņas vitrāžas un kokgriezumi. Ēka restaurēta 2006. gadā, un tajā iekārtota viesnīca.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgrouplv





