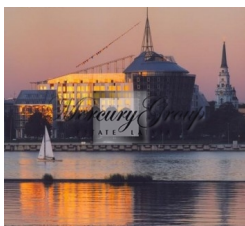




ID Kods: **1588**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Vecrīga / Republikas laukums**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **3/8 Lifts**
Platība: **110.00 m²**
Apkure: **centrālā**
Būvniecības gads: **2005**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Apsaimniekošana: **0.70 EUR + skaitītāji**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 275 000 EUR



Izīrē: 1 200 EUR

Apraksts

Īrei un/vai pārdošanai tiek piedāvāts skaists dzīvoklis tikko pēc kosmētiskā remonta jaunā ekskluzīvā mājā.

Dzīvoklī veikta augstvērtīga apdare, ieskaitot iebūvēto virtuvi un tehniku. Ērts plānojums - plaša dzīvojamā istaba savienota ar virtuvi, halle ar lielu iebūvēto skapi, 2 guļamistabas, vannas istaba ar vannu un dušu, viesu tualete.

Mājā ir diennakts apsardze, videonovērošana, centralizēta dzesēšanas sistēma. Ēka atrodas tiešā Vecrīgas, prestižā vēstniecību rajona un parku un kultūras objektu tuvumā.

Vieta pazemes autostāvvietā ir iekļauta cenā.

Darījumu centrs/dzīvojamā māja Centra Nams atrodas ekskluzīvā vietā - Republikas laukumā 3. Ēkas īpašā priekšrocība ir Daugavas krastmalas un Vecrīgas tuvums. No dzīvokļu terasēm paveras brīnišķīgi skati uz Daugavu, Vecrīgas baznīcu torņiem, Kronvalda parku, koncertzāli Ave Sol, Pasažieru ostu un Vanšu tiltu.

Ja Jūs vēlaties sajust Rīgas pilsētas neatkārtojamu atmosfēru un greznību - gaiši un plaši dzīvokļi projektā „Centra Nams” tieši to, ko Jums vajag! Brīnišķīga infrastruktūra pašā pilsētas centrā un Vecrīgas neatkārtojamā burvība ar apburošu skatu uz Daugavu ļaus Jums izjust komfortu un iekšējās harmonijas sajūtu. Blakus atrodas Vecrīga, restorāni, mājīgas kafejnīcas, muzeji, Doma laukums, Svētā Pētera baznīca (18. gs.), Svētā Paula baznīca (18. gs.), Nacionālā Opera, koncertzāli, bankas, veikali, nakts klubi, tirdzniecības komplekss „Galerija Centrs”, mākslas galerijas, sakopti parki un vēsturiskais Rīgas pilsētas centrs ar greznajām Jugend stila ēkām. Tas viss atrodas 10-15 minūšu gājiena attālumā no Centra Nama. Jums būs patīkami pastaigāties pa Daugavas krastmalu un vērot saulrietu Daugavā, kā arī doties nelielā izbraucienā pa Daugavu ar kuģīti, kas izvedīs apkārt Vecrīgai pat līdz Rīgas jūras līcim. Adventu laikā tepat blakus, Doma laukumā, Jūs varēsiet apmeklēt pasakainu Ziemassvētku tirdziņu.

Mājai ir diennakts apsardze un videonovērošana, sakārtota un droša vide. Jūsu ērtībai ēkas 1. stāvā atrodas frizētava, solāriju studijas, restorāns un SPA centrs, kā arī apsargājama pazemes autostāvvietā.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv

