



ID Kods: **1734**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Lielupe / Kalpaka prospekts**
Objekta veids: **Zeme**
Zemes platība: **1828.00 m²**
Cena: **Pārdod: 800 000 EUR**



Apraksts

Pārdod lielisku apbūves gabalu Lielupē (1828 kv.m.) privātmājas būvniecībai. Maksimālais stāvu skaits – 2; maksimālais apbūves blīvums – 15%; ēkas maksimālais augstums – 12 m. Zeme ļoti skaistā, ainaviskā vietā. Teritorija ir ar ļoti skaistu reljefu. Visas komunikācijas uz zemes robežas.

Lielupe - Jūrmalas daļa, 19 km no Rīgas. Teritorija ielokā starp jūru un Lielupes ieteku Rīgas līcī. Agrāk saukta par Buļļiem, jo atradās uz Buļļu muižas zemes. Viena no pirmajām vasarnīcu apbūves vietām. Celtniecība sākās ap 1910.gadu, kad apbūvēja jūrai tuvāko daļu. Apbūve iekļaujas plašajā priežu meža parkā. Lielupes krastā atrodas arī Jūrmalas augstākā kāpa - Baltā kāpa jeb Raga kāpa (15 m virs j.l.). Stirnuragā bijusi kuģīšu piestātne. Lielupē ir vairāki plaši sporta kompleksi. To vidū nozīmīgākie - jahtklubs un nacionālā sporta bāze VTC "Lielupe". Lielupes tenisa kortos norisinājušās arī starptautiskas sacensības.

Klusa vieta, līdz Jomas ielai ar auto 5 min. Tuvu jūra, blakus mežs, jahtklubs un nacionālā sporta bāze VTC "Lielupe". Pretī zemes gabalam atrodas Lielupes tenisa korti.

Saulains un sauss zemes gabals ar skaistām priedēm un reljefu.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv



