



ID Kods: **1785**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Dzintari / Avotu**
Objekta veids: **Investīciju projekti**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Zemes platība: **2807.00 m²**
Cena: **Pārdod: 645 610 EUR**



Apraksts

Pārdod lielisku apbūves zemes gabalu ar kopējo platību 2807 kv.m. – Dzintaros, Lielupes pusē. Akceptēta rindu māju būvniecība, izstrādāts un saskaņots projekts un saņemta būvatļauja 6 rindu māju būvniecībai. Ideāla, klusa vieta, pilsētas sabiedriskais transports, ērta piebraukšana, tuvu Lielupei. Saskaņā ar projektu ir paredzēts uzcelt 3 mājas ar platību 235 kv.m., un 3 mājas ar platību 185 kv.m. Kopējā ēku platība - 1259 kv.m. Stāvu skaits - 3. Lielisks investīciju piedāvājums!

Jūrmala – lielākā Baltijas valstu kūrortpilsēta un otra lielākā Latvijas pilsēta pēc platības, ko izsenis slaveni darījuši dabas ārstnieciskie faktori – maigais klimats, jūra, veselīgais gaiss, medicīniskās dūņas un minerālūdeņi. Tā ir pirmā Latvijas pilsēta, kas uzņemta Eiropas Kūrortu Asociācijā. Īpašu pievilcību kūrortam dod 32 km garā balto smilšu pludmale, plašie priežu meži un pilsētas dabiskā robeža – upe Lielupe. Jūrmalas kūrortpilsēta piedāvā plašas iespējas aktīvai atpūtai visos gadalaikos. Pilsētā var ne tikai peldēties, bet arī spēlēt volejbolu, futbolu, rokas bumbu un frīsbiju pludmalē, laist pūkus, nodarboties ar vingrošanu, nūjošanu, kaitsērfingu un vindsērfingu, braukt ar ūdens velosipēdiem un ūdens motocikliem. Bērni var spēlēties pludmales rotaļlaukumos, bet velosipēdisti var traukties pa pilsētu tajā ierīkotajos veloceliņos vai arī pa pludmali, kura ir kā radīta veloprieku baudīšanai. Ikvienam bērnam īsta atrakciju paradīze ir Dzintaru mežaparks, kur ir atrodami rotaļu laukumi dažāda vecuma bērniem, skeitborda laukums, basketbola laukumi un specializēti celiņi skrituļotājiem. Ūdens priekus visu gadu var baudīt ūdens atrakciju parkā „Līvu akvaparks”, kur var peldēties dažādos baseinos un šļūkt pa dažādu ātrumu ūdens trubām, vasarā „Līvu akvaparkā” darbojas īpaša vasaras zona. Pilsēta piedāvā arī dažādas citas aktīvās atpūtas iespējas, minigolfa spēles cienītājiem vai boulinga piekritējiem. Golferi var uzlabot savu meistarību vai piedalīties kādā no turnīriem Saliena Golfā, kas ir viens no lielākajiem golfa laukumiem Austrumeiropā un atrodas tikai 5 km no Jūrmalas. Lielupes upe piedāvā plašas iespējas izbraucieniem ar jahtām, laivām, ūdenslēpēm un veikbordū.

Jūrmala vienmēr ir bijusi populārākā kūrortpilsēta Baltijā! Jūrmala tā ir jūra, balto smilšu pludmales, svaigs gaiss, restorāni un kafejnīcas. Neizsīkstoša kultūras dzīve un, tajā pašā laikā, mierīgas un klusas atpūtas iespējas.

Plānota 6 rindu māju celtniecība Dzintaros.

Kopējā zemes platība 2807 kv.m. Saskaņā ar projektu teritorija tiks iežogota, apzaļumota un labiekārtota, tiks bruģēti celiņi un iebrauktuve, veikti apzaļumošanas un ārējā apgaismojuma ierīkošanas darbi.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv

