



ID Kods: **20622**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Āgenskalns / Raņķa d.**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **4**
Stāvs: **18/23 Lifts**
Platība: **120.90 m²**
Būvniecības gads: **2018**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 425 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties jaunu dzīvokli kompleksā, kas atrodas Rīgā, Daugavas kreisajā krastā (Pārdaugavā). Projekta atrašanās vieta ir patiesi unikāla: tikai 10-15 minūšu gājiens līdz Vecrīgai, 15 minūšu brauciens līdz lidostai un 20 minūtes līdz Baltijas krasta lielākajai kūrortpilsētai – Jūrmalai. Blakus atrodas Latvijas Banka, Medicīnas institūts, "Swedbank" galvenā ēka, Valsts arhīvi, Nacionālā bibliotēka, studentu pilsētiņa ar peldbaseinu un izstāžu zāle Ķīpsalā. Līdzās tam visam atrodas arī iepirkšanās centri, restorāni un moderni dzīvojamie kompleksi. Visa nepieciešamā infrastruktūra (aprūpes iestādes, veikali, mācību un sporta iestādes, atpūtas centri) atrodas tikai 10 minūšu gājiena attālumā.

Šajā piedāvājumā ir informācija par dzīvokli, kas atrodas ēkas 18. stāvā un sastāv no: viesistaba, virtuve, 3 guļamistabas, 2 vannas istabas, halle, un 2 balkoni.

Dzīvokļa cenā nav iekļautas mēbeles.

Projekta arhitektūras unikālā iezīme ir pirmā dzīvojamā stāva novietojums, kas ir veidots 14 metru augstumā virs zemes. Tikai balsta kolonnas un plašā 12 metrus augstā ieejas zāle atrodas zemes līmenī. Šāds risinājums ļauj efektīvu rekreatīvās zonas palielināšanu. Zemes līmenī zem jumta atrodas skvoša, basketbola un volejbola laukumi. Projekta teritorijā atradīsies arī mākslīgi veidots dīķis un rekreatīvā zona ar 2 bērnu laukumiem.

Lūdzu, sazinieties ar mums, lai iegūtu plašāku informāciju par projektu un pieejamiem dzīvokļiem.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv









