



ID Kods:	20695
Pilsēta/rajons:	Jūrmala un rajons / Dzintari / Kalsnavas
Objekta veids:	Dzīvoklis
Istabas:	2
Stāvs:	1/2 Lifts
Platība:	69.70 m²
Apkure:	gāzes
Būvniecības gads:	2020
Kanalizācija:	pilsētas
Ūdens:	pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietas:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 174 930 EUR



Apraksts

Šis loft atrodas 1. stāvā 2-stāvu ēkā. 2 istabas, vannas istaba. Kopējā platība 69,7 m², dzīvojamā platība - 45,9 m² + terase 23,8 m². Vannas istabas ir apsildāmi grīdas. Sanmezglos uzstādīta akmens masas vannas PAA (Latvija) vai iebūvētas grīdas duškabīnes. Uzstādīti atdala stikla starpsienas. Projektā tiek izmantota, Laufen santehnika un ūdens maisītāji Hansgrohe.

Jaunais projekts atrodas pašā Jūrmalas centrā - Dzintaros, Kalsnavas ielā (ieeja no Meža prospekta). Tuvumā atrodas Dzintaru Mežaparks, leģendārā Jomas iela, Dzintaru koncertzāle, veikali, kafejnīcas un restorāni, SPA, tenisa korti, skaistā Jūrmalas pludmale ar vasaras kafejnīcām un ģērbtuvēm.

Projektu veido divas savstarpēji saistītas ēkas, kas ir 2 un 5 stāvus augstas. Piecus stāvus augstajā apartamentu ēkā ir 2 KONE lifti. Pateicoties pārdomātajam un funkcionālajam plānojumam, mājokļos funkcionāli izmantots katrs kvadrātmetrs, īpašniekiem nodrošinot komfortablu dzīvi atturīgas izsmalcinātības gaisotnē. Katram apartamentam un loftam ir plānota sava terase vai balkons, kā arī tiek piedāvātas mantu glabāšanas telpas trīs līdz deviņu kvadrātmetru platībā.

Projekta teritorija ir iežogota un ap mājām plešas privāts, priežu sila ieskaufs, 14 000 m² liels piemājas parks, kurā ierīkoti dizainiski atpūtas un sporta infrastruktūras objekti, kā arī bērnu rotaļu laukums. Projekta teritorijā paredzētas 89 autostāvvietas (par atsevišķu samaksu) un velosipēdu novietne. Uz Meža prospekta ir pieejamas bezmaksas autostāvvietas Jums un Jūsu viesiem. Projekta teritorijā ir videonovērošanas kameras.

Visi apartamenti un lofti tiek piedāvāti ar pilnu iekšējo apdari. Katram dzīvoklim ir paredzēti savi apkures, elektrības un ūdens skaitītāji.

Ar pilnu tehnisko aprakstu Jūs varat iepazīties PDF pielikumā.



Milana Rimša

Īres un pārdošanas speciāliste Jūrmalā

GSM: +37126322292,

E-mail: rent@mgroup.lv