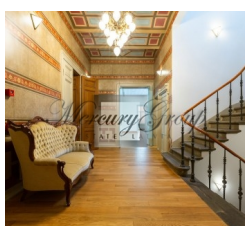


ID : **21186**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Centrs**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Stāvs: **2/3**
Platība: **447.80 m²**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Izīrē: 12 EUR



Apraksts

Skaistas, lielas biroja telpas 447.8 m² platībā ēkas 2. un 3. stāvā, kas atrodas Rīgas vēsturiskajā centrā, Elizabetes ielā 59.

Biroja telpas atrodas mūra ēkā ar atjaunotu fasādi un greznu iekšējo apdari. Visās telpās ir veikts kvalitatīvs remonts. Telpu tēlu veido izsmalcināti sienu, griestu gleznojumi, greznas griestu lustras, atbilstoša stila dekoratīvās krāsnis, atjaunota parketa grīda, oriģinālas divvērtņu durvis.

Ēkas 2.stāvā (227.60 m²) atrodas nelieli atsevišķi kabineti (17 m² – 24 m² platībā), plaša atvērta plānojuma telpas (35 m² – 75 m² platībā), kā arī virtuves telpa ar izbūvētām komunikācijām un divas modernas WC telpas.

Ēka ir aprīkota ar gāzes apkuri, gaisa piespiedu ventilēšanas un dzesēšanas, ugunsdrošības un apsardzes sistēmām, kā arī domofonu.

Kā arī var izīrēt biroja telpas 3.stāvā (220.20 m²), kur atrodas nelieli atsevišķi kabineti (12 m² – 23 m² platībā), plaša atvērta plānojuma darba telpas (49 m² – 53 m² platībā), kā arī pilnībā aprīkota virtuve ar iebūvētu tehniku, divas WC telpas. Ir izeja uz nelielu terasi (28.8 m²)

Ēka ir aprīkota ar gāzes apkuri, gaisa piespiedu ventilēšanas un dzesēšanas, ugunsdrošības un apsardzes sistēmām, kā arī domofonu katrā stāvā.

Nomas termiņš – vismaz 3 gadi.

Papildus nomas maksai nomnieks sedz izmaksas par ēkas apsaimniekošanu un patērētajiem komunālajiem pakalpojumiem.

Marija Naumenko

Asistente

GSM: +37125947107 ,

E-mail: mercury@mgroun.lv