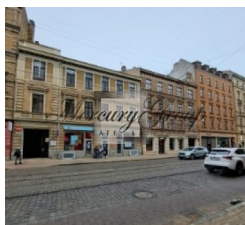




ID : **21424**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Barona (Centrs)**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Stāvs: **1/3**
Platība: **78.60 m²**
Internets: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Cena: Izīrē: 1 500 EUR



Apraksts

Piedāvājam nomai lieliskas telpas izcilā vietā Rīgas centrā.

Tikko renovētu 78.6 kv.m. telpu var izmantot kā veikalu, boutique, konsultāciju centru, biroju/agentūru vai salonu.

Atrašanās vietai Rīgas aktīvajā centrā – Barona ielā, ir vairākas priekšrocības:

- Intensīva gājēju un satiksmes plūsma;
- Ērta piebraukšana ar sabiedrisko transportu, blakus 1. tramvaja un 11. autobusa pietura;
- Blakus atrodas vietējo vidū īpaši populāras vietas - kafejnīcas Coffee Inn, Junge, Narvessen, restorāns Lido, viesnīca Radisson Blu, Vērmanes parks;
- 800 m līdz Rīgas dzelzceļa stacijai, 1 km līdz Rīgas autoostai;
- Dažu minūšu gājienā līdz Vecrīgai

Vietai ir lieli vitrīnas logi, kas ir lieliski piemēroti klientu piesaistīšanai un produkcijas demonstrēšanai. Ēkas fasādēm ir laba redzamība. Ir pieejama autostāvvietas Pērses ielā un blakus esošajās ielās pie telpām.

Nomas maksa pirmajos 2 gados pēc nomas līguma noslēgšanas ir samazināta - 1200 eiro mēnesī!

Nomas cenā nav iekļauta apdrošināšana, PVN un nekustamā īpašuma nodoklis, komunālie maksājumi, depozīts.

Inna Kolupajeva

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: +37127788866,
E-mail: inna@mgroup.lv