



ID Kods: **21784**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Teika / Zalkšu**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **5**
Stāvs: **2/2**
Zemes platība: **1138.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Izīrē: 2 500 EUR



Apraksts

Mēs piedāvājam skaistu, mājīgu ģimenes māju Teikas rajonā.
Mājas dzīvojamā platība ir 350 m², un tai ir arī sakopts dārzs 1138 m² platībā.

Pirmajā stāvā ir:

- liela istaba ar virtuves zonu, ēdamistabas zonu un atpūtas zonu ar divpusēju kamīnu, sauna ar baseinu, tualete un saimniecības telpa, kā arī liela jumta terase.

Pirmais stāvs:

- Galvenā guļamistaba ar iebūvētu garderobes skapi, gērbtuvi un divguļamo gultu.
- Bērnu istaba ar lielu vannas istabu un gultu.
- Otrā bērnu istaba ar divguļamo gultu, lielu garderobi un darba galdu.
- Papildu daudzfunkcionāla viesu telpa, ko pēc vajadzības var pielāgot kā papildu guļamistabu vai biroju.
- Papildu neliela bērnu istaba, kas tiek izmantota kā garderobe.

Mājā ir divas kāpnes uz pirmo stāvu abos mājas galos, kas sadala māju zonās.

Garāža divām mazām automašīnām vai vienai ļoti lielai automašīnai. Būs pietiekami daudz vietas gan velosipēdiem, gan motocikliem.

Zem garāžas ir plašs pagrabs.

Liela priekšrocība ir hibrīda apkure - elektriskais siltumsūknis (gaiss-ūdens) apkurei ar saules paneļiem ar jaudu 11 kW, kas nodrošina nepieciešamo jaudu un ietaupījumu. Saules paneļu saražotās elektroenerģijas pietiek ziemas mēnešiem.

Pilsētas ūdens un kanalizācija.

Teikas rajons ir klusā, dzīvojamajā rajonā, kur lielāko daļu teritorijas aizņem privātmāju apbūve, ar lielisku atrašanās vietu un 15 minūšu brauciena attālumā no Rīgas centra. Arī tiešā tuvumā :

Lidl pārtikas veikals - 4 minūšu brauciena attālumā ar automašīnu vai 10 minūšu gājienā.

Mego pārtikas veikals - 3 minūšu gājienā vai 7 minūšu braucienā ar automašīnu

Skaistumkopšanas klīnika - 2 minūšu gājiena attālumā

Aptieka - 6 minūšu gājiena attālumā

Kristīna Točonova



Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: +37125772705,
E-mail: kristina@mgroup.lv