



ID Kods:	2280
Pilsēta/rajons:	Rīga / Centrs / Grostonas
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	3
Stāvs:	22/23 Lifts
Platība:	133.00 m²
Apkure:	Centrālā
Kanalizācija:	Pilsētas
Ūdens:	Pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 459 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties ekskluzīvu dzīvokli projektā Skanstes Virsošnes ar divām vannasistabām klimatkontroli katrā istabā un lielu garderobi. Lielākais balkons Rīgā un slēdzama pazemes autostāvvietā. Kāpņutelpā dzīvā apsardze, domofons un sadzīves atkritumu izmešana neizejot no ēkas. Dzīvokļa dizainu veidojusi dizaina firma un aprīkots ar dārgām mēbelēm un iekārtām.

Projekta īpašā vērtība: turiet roku uz Rīgas pulsa! Skanstes Virsošnes ir mājvieta īstiem pilsētniekiem – jums, kas gribat būt visu metropoles norišu epicentrā, bet brīžos, kad nepieciešams miers, relaksēties, vērojot panorāmas skatu uz Vecrīgas torņiem.

Patīkamas pastaigas attālumā atrodas viss, kas nepieciešams ikdienai vai arī atpūtas brīžos - skolas, bērnu dārzi, aptieka, sabiedriskais transports, lielveikali RIMI un Sky, kā arī Olimpiskais centrs, "Arēna Rīga" un Vecrīga ar plašu piedāvājumu spektru kultūras pasākumiem, izklaidei un nakts dzīvei. Lēmums iegādāties dzīvokli "Skanstes Virsošnēs" - Jūsu izvēle vienmēr būs centrā.

Mājā ir trīs ātrgaitas lifti, dzīvā apsardze 24h/diennaktī, video novērošana. Mājā ir atsevišķa vieta, kur uzglabāt sporta inventāru vai novietot bērnu ratiņus.

Māju kompleksā ir ierīkota videonovērošanas sistēma, kuras redzeslokā ir viss kompleksa perimetrs, abi slēgto autostāvvietu līmeņi un galvenie ieeju mezgļi. Barjeras uz piebraucamajiem ceļiem sargā Virsošņu iedzīvotājus no nevēlamajiem viesiem. Mājas galvenajā vestibilā, pie centrālās pults paredzēta vieta mājas dežurāntam. Visos dzīvokļos jau ir iestrādāta drošības sistēmas instalācija, atliek vien izvēlēties apsardzes uzņēmumu. Papildu drošībai mājas centrālo ieeju ar katru dzīvokli savieno namrunis. Visas četras mājas savieno tikai māju iedzīvotājiem pieejama apzaļumota terase 6000 m2 platībā. Uz tās ierīkoti divi dažādām vecumgrupām piemēroti bērnu spēļu laukumi - esiet bez bažām, jūsu atvases spēlējoties nevarēs izskriet uz ielas vai kaut kur aizklīst!

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv