



ID Kods: **2537**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Majori / Jomas**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **1**
Stāvs: **3/3**
Platība: **40.00 m²**
Apkure: **gāzes**
Būvniecības gads: **2013**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Apsaimniekošana: **1.75 Eur**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 250 000 EUR

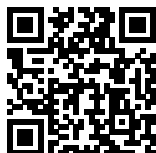


Apraksts

Ē - mas House - mājīgie kompakti apartamenti slavenas Jūrmalas Jomas ielas pašā centrā. Kopā 19 dzīvokļi, dzīvokļu kopēja platība no 40 līdz 142,3 kv.m, tiek piedāvāti gan ar "balto" apdari, gan ar pilnu apdari.

Ē - mas House - tā ir iespēja sajuxt sevi notikumu centrā. Vienkārši nokāpjot uz pirmo stāvu, jūs varat apmeklēt pāris modernus veikalus, bet pēc tam - pasēdēt ar prosecco šampanieša glāzi vasaras kafejnīcas terasē, baudot daždažādu staigājošo un gaidošo vakara „karnevālu” trokšņainu publiku. Apartamentu koncepcija ir pārdomāta tā, lai no terasēm un dzīvojamās zonas būtu redzama Jomas ielas perspektīva, bet no dienvidpuses guļamistabas logiem - kluss zaļš pagalmiņš, jo dažreiz vienkārši gribas mieru un klusumu. Atpūsties, baudīt saulrieta skaistumu un svaigu jūras vējiņu un viļņu šalkās... Piepildīt festivāla garastāvokli ar liriskām krāsām no nelielā mājīgā Eiropas kūrorta dzīves. Cenas: no 171 000 eiro.

Dz. Nr.	Kopējā platība m²	Stāvs	Istabu skaits	Cena, EUR
02	78.1	2	2	311,000.0 (ar apdari)
04	60.2	2-3	2	250 000.0 (bez apdares)
05	45.4	2	2	171,000.0 (ar apdari)
09	48.5	3	2	201,000.0 (ar apdari)
10	147.9	2	3	450,000.0 (bez apdares)
11	67.10	2	2	250,000.0 (ar apdari)
13	58.5	2	2	174,000.0 (ar apdari)



14	52.0	2	2	208,000.0 (ar apdari)
17	71.0	3	2	260,000.0 (ar apdari)
19	46.7	3	2	194,000.0 (ar apdari)

Jomas iela ir viena no galvenajām un vecākajām Rīgas Jūrmalas ielām, kas laika gaitā piedzīvojusi dažādas maiņas un pārvērtības. Pirmo gruntsgabalu dalīšana un galveno ielu veidošanās Majoros sākās 19.gs. 60. un 70.gados - jau pirms dzelzceļa līnijas uzbūvēšanas. Ielu attīstība Jūrmalā, kā to apliecina Jomas ielas nosaukums, saistīta ar jomām, t.i., smilšu kāpām paralēlām ieplakām, kādas veidojas vēja ietekmē, atkāpjoties jūrai. Kādreiz Jomas iela sākās tagadējā Lienes un Jomas ielas krustpunktā aiz Majoru stacijas skvēra. Tikai pēc 1936.gada ielu nosaukumu grozījumiem Jomas ielu pagarināja līdz Majoru-Dubultu rajona robežai. Ielas nosaukums ir saglabājies gandrīz nemainīts līdz mūsdienām - vienīgi 1899.gadā Jomas ielu īslaicīgi pārdēvēja par Puškina ielu.

Par dzīvāko un trokšņaināko Jūrmalas vietu Jomas iela Majoros kļuva 19. gs. beigās. Tieši uz Jomas ielas tiek atvērts pirmais veikals, tirgus un aptieka Majoros. Jomas un Omnibusa ielas stūrī uzņēmējs Horns 1870.gadā uzceļ pirmo viesnīcu Majoros un ierīko dārzu, kas kļūst par ievērojamu Jūrmalas kultūras centru. Jomas ielas apbūve, īpaši tās sākuma daļā, būtiski mainījās pēc biežajiem ugunsgrēkiem un abiem pasaules kariem, kuru laikā gāja bojā daļa veco koka ēku. Laika gaitā vairākkārt mainījušies gan ēku īpašnieki, gan ēku funkcijas. Ja nemi prastu runāt, mēs varētu klausīties raibu raibos likteņstāstus. Jomas iela ir kļuvusi par savdabīgu pilsētas vizītkarti jeb galveno pastaigas vietu Jūrmalā, kur var citus apskatīt un arī sevi parādīt.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroupp.lv