



ID Kods: **2835**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Brīvības (Centrs)**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Stāvs: **6/6 Lifts**
Platība: **2368.00 m²**
Zemes platība: **2058.00 m²**
Apkure: **gas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Izīrē: 46 624 EUR



Apraksts

A-klases biroja ēka Rīgas centrā.

Pašlaik notiek kapitāla ēkas renovācija, tuvākā laikā būs pieejami jauni un moderni biroji, open space plānojumā. Ēka tiks nodrošināta ar jauniem liftiem, kondicionēšanās - rekuperācijas sistēmu, optisko internetu (TET).

Katrs stāvs tiks nodrošināts ar 4 WC, dušas telpu, saimnieciska telpa ar izlietni un vieta virtuvei.

Pieejamie biroji :

- 2. stāvs 517 kvm;
- 3. stāvs 517 kvm;
- 4. stāvs 517 kvm;
- 5. stāvs 517 kvm;
- 6. stāvs 300 kvm, ar terasi.

Nomas maksa 18 euro par m² + PVN, 6 stāvs - 25 euro par m² + PVN.

Apsaimniekošanas maksa 1.50 + PVN par m².

Apsardze un videonovērošana 00-24.

Pagalmā slēgta un plaša stāvvietas-150 Eur/mēnesī + PVN.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv