



ID : **3119**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Vecāķi /**
Objekta veids: **Zeme**
Zemes platība: **3148.00 m²**
Cena: **Pārdod: 500 000 EUR**

Apraksts

Piedāvājam iegādāties lielisku apbūves zemes gabalu pie jūras! Jauktas apbūves teritorija sastāv no diviem zemes gabaliem, katrs pa 1574 kv.m. Konkrētajā zemesgabalā ir atļauta mazstāvu dzīvojamo māju apbūve, kurā ietilpst diviņu māju, rindu māju, privātmāju un mazstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve. Intensitāte - 110%, stāvu skaits - 3, augstums - 12 m., brīvā teritorija - 40 % no zemes vienības platības.

Pēdējos gados ierasts, ka par Rīgas jūrmalu dēvē arī Rīgas jūras līča piekrasti Daugavas labajā pusē. Arī tur ir plašas, smilšainas pludmales, sākot no Daugavas ietekas jūrā Mangaļsalā. Vecāķi ir sens zvejnieku ciemats, kur tagad sacelts daudz vasarnīcu, restorānu un kafejnīcu. Pludmale ir labiekārtota, kāpās smaržo skaisti priežu meži.

Vecāķu pludmale atrodas vistuvāk Rīgai - pārdesmit kilometru attālumā no Rīgas centra un ir pusotru kilometru gara. Zemes gabals jauktai apbūvei Vecāķos, atrodas Pludmales un Kāpu ielas stūrī, kāpu zonā. Zemesgabala platība 3148 kv.m.

Paulina Oleinikova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgrouplv

