



ID Kods: **3314**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Vecrīga / Kungu**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **3/6 Lifts**
Platība: **136.00 m²**
Apkure: **Pilsētas**
Ūdens: **Pilsētas**
Apsaimniekošana: **0,49 LVL/m2**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 700 000 EUR



Apraksts

Dotā ēka ir lielākais jaunais daudzdzīvokļu mājas projekts Vecrīgā. Nama adrese ir Kungu iela 25, taču abi ēkas korpusi un to plašais, mājīgais un zaļais iekšpagalms veido veselu kvartālu starp Mārstaļu, Kungu, Minsterejas ielu un 11. novembra krastmalu. Pa vidu ēku kompleksam atjaunota senā Trauksmes iela. Vide ap ēku un tajā veidota tā, lai nama iemītnieki baudītu klusumu un mieru. Ieeja dzīvokļos ir tikai no pagalma puses, savukārt no ielas iespējams nokļūt nama 1. stāvā izvietotajās tirdzniecības vietās. Nakts stundās Trauksmes iela tiek slēgta, tādējādi iekšpagalmā var iekļūt tikai nama iemītnieki.

Nama ārsienas - no ķieģeļiem, sienas starp dzīvokļiem - keramzīta bloki ar akmens vates izolāciju. Dzīvokļu sienas apmestas, sagatavotas apdarei. Dzīvokļi bez iekšējām starpsienām. Iespējams izmantot arhitektu jau izstrādātos dzīvokļu plānojumus un būvfirmas pakalpojumus iekšējās apdares veikšanai. Grīdas Betona panelis. Cementa javas izlīdzinošā kārtā uz keramzīta un putuplasta izolācijas kārtām. Grīdas sagatavotas seguma ieklāšanai. Griesti Augstums - 3 metri. Griesti sagatavoti galējās apdares veikšanai. Logi Dzīvokļos ir plaši, augstvērtīgi koka logi, franču balkoni, augšstāvā - Velux jumta logi un terases. Durvis

Bogdana Farafontova

Konsultante

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroun.lv



