



ID Kods: **4108**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Eksporta (Centrs)**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **4/5 Lifts**  
Platība: **120.00 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 258 000 EUR**



#### Apraksts

Dzīvoklis atrodas renovētā Staļina laika mājā ar augstiem griestiem, kurā ir lifts un apsardze. Dzīvoklis ir saulains un gaišs. Dzīvoklis der priekš uzturēšanās atļaujas saņemšanas. Dzīvoklī ir divas guļamistabas, istaba –garderobe, vannasistaba ar bidē, džakuzi un dušas telpu, plaša studio tipa viesistaba, virtuve no Scavolini un akvārijs. Dzīvoklis tiek pārdots pilnībā mēbelēts (itāļu dizaineru mēbeles no Natuzzi) un ar visu nepieciešamo sadzīves tehniku. Dzīvoklī ir sarkankoka parkets, ekskluzīvas akmens flīzes (apsildāmas gan virtuvē, koridorī un vannasistabā), daudzur apdarē ir izmantots īsts akmens, koks un āda, kā arī dizaineru veidotas lampas no murano stikla un ar sudraba pārklājumu veidoti griesti. Virtuvē ir iebūvēts kafijas automāts, divdurvju ledusskapis un cepeškrāsns. Dzīvoklis ir aprīkots ar kondicionēšanas sistēmu. Dzīvoklis ir klusajā centrā, tāpēc ir ļoti labi attīstīta infrastruktūra, netālu ir parks, upe. Pie mājas ir vieta automašīnai. Dzīvoklis ir publicēts vairākos starptautiskos žurnālos un saņēmis apbalvojumus par izcilu dizainu un izmantotajiem ekskluzīvajiem apdares materiāliem.

#### Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgrouplv





