



ID Kods: **4131**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Rūpniecības**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **1**
Stāvs: **4/7 Lifts**
Platība: **64.00 m²**
Apkure: **Autonomā gāzes apkure**
Būvniecības gads: **2006**
Kanalizācija: **Pilsētas**
Apsaimniekošana: **0.42 €/m2**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 235 000 EUR



Apraksts

Četras Viesturdārza mājas atrodas līdzās Rīgas vēsturiskajam vēstniecību rajonam, tuvu Rīgas aktīvajam centram. Pie Viesturdārza Mājām atrodas iekops parks Viestura dārzs, pie pašas mājas ir tenisa korti, aktīvās atpūtas centri Joker klubs, Reaktors, lielveikals RIMI, sabiedriskais transports.

Viesturdārza mājās izvietoti 96 vienas līdz piecu istabu dzīvokļi platībā no 60 līdz 160 m². Nami lepojas ar dabīgu materiālu izmantojumu, parketa grīdām, koka logiem un durvīm. Ēku orientācija ir izvēlēta tā, lai nodrošinātu dzīvojamo telpu labāku izgaismojumu. Skats no stiklotajām lodžijām vērsts uz Viesturdārzu un pilsētas vēsturisko centru. Ēku fasādes krāsotas gaišā tonī, ēkas ārējā apdarē izmantotas stikla virsmas un akmens apšuvums cokolstāva līmenī. Viesturdārza mājas, kas ekspluatācijā nodotas 2006. gadā, kļuvušas par uzvarētājām Latvijas Būvnieku asociācijas 2006. gada skatē Gada labākā būve nominācijā kategorijā Jaunbūve.

Jaunbūve ar apsargu, videonovērošanu, ratu telpu, palīgtelpu, apakšzemes autostāvvietu un virszemes parkingu viesiem. Rotaļu laukums bērniem pagalmā, kopīga bērnu ratiņu un velosipēdu novietne, blakus skola, bērnudārzs. Koda atslēga, domofons, video novērošana.

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgrouplv