



ID Kods: **4262**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Dzirciems / Dārza**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **5**
Stāvs: **7/7 Lifts**
Platība: **211.20 m²**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Apsaimniekošana: **0,50 €/m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 200 013 EUR



Apraksts

Pārdod plašu 5-istabu dzīvokli 7. stāvā daudzdzīvokļu kompleksā Dārza ielā 32 ar kopējo platību 211.20 kv.m. (ieskaitot balkonus un terasi - 87 m²). Dzīvoklis tiek piedāvāts ar pilnu iekšējo apdari.

Mums ir pieejama informācija par visiem dzīvokļiem šajā projektā, kuri tiek piedāvāti pārdošanai. Papildu informāciju par dzīvokļiem un projektu var iegūt, sazinoties ar mūsu speciālistiem. Papildinformācija par projektu ir pieejama [šeit](#).

Projekts Dārza iela 32 atrodas klusā, zaļā un mierīgā Pārdaugavas/Dzirciema rajonā ar labi attīstītu infrastruktūru, 15-20 min. braucienā līdz pilsētas centram. Ērta sabiedriskā transporta kustība. Mājas tuvākajā apkārtnē atrodas tirdzniecības centri (t/c OLIMPIJA, t/c RIMI-Dzirciema), kā arī sadzīves pakalpojumu sniedzēji, aptiekas, bērnudārzi, skolas un sporta klubi. Tuvumā esošais Dzegužkalna parks un Botāniskais dārzs ļaus Jums baudīt dabas tuvumu.

Katra kāpņu telpa ir aprīkota ar liftu. Mājas pagrabstāvā izbūvēta plaša pazemes autostāvvietā 43 automašīnām un mantu glabātavas katram dzīvoklim. Drošību ēkā nodrošina teritorijas videonovērošana ar pieslēgtu diennakts apsardzi. Rūpējoties par īpašuma ekonomisku uzturēšanu, dzīvokļos uzstādīti - radiatori ar termoregulatoriem, ierīkoti individuālie siltuma skaitītāji. Daudzdzīvokļu mājas apsaimniekošanu veiks profesionāla apsaimniekošanas kompānija. Iegādei tiek piedāvātas arī pazemes autostāvvietas.

Mājas apkārtējā teritorija ir labiekārtota, apzaļumota, izvietota zona ar bērnu rotaļu laukumu, kurā iekļauta smilšu kaste, rotaļu komplekss un soliņi, izveidota āra terase. Piebraucamajiem ceļiem, gājēju celiņiem - asfalta/bruģa segums, kā arī izvietota virszemes autostāvvietā.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv