



ID Kods: **4463**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Pumpuri**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **5**
Stāvs: **2/2**
Platība: **245.00 m²**
Zemes platība: **1746.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 455 000 EUR



Apraksts

1746 m² plašs zemes gabals ar skaistu labiekārtotu zaļo zonu un lieliem kokiem, blakus mežs. 5 min gājiens līdz Lielupei, 15 min gājiens līdz jūrai, 10 minūtes līdz Pumpuru dzelzceļa stacijai, 3 minūtes līdz autobusa pieturai, tuvumā vairāki pārtikas veikali. Visa teritorija nožogota, ir automātiskie vārti. Īpašumā ierīkota bioloģiskā kanalizācija un ūdens dziļurbums. Zaļā zona ir pilnībā aprīkota ar automātisku laistīšanas sistēmu.

Īpašumā atrodas :

1. Dzīvojamā ēka ar kopējo platību 245 m², kas celta 2005. gadā. Tās pirmajā stāvā atrodas halle, virtuve, kas daļēji apvienota ar ar viesistabu un ēdamzoni, atsevišķa viesu istaba, kas arī izmantojama kā darbistaba. Mājas pirmajā stāvā ir arī viesu sanmezgls un saimniecības telpa ar atsevišķu ieeju, kurā iekļauta veļas mazgātuve un apkures sistēma. Plaši logi un divas izejas uz terasēm.
- Ēkas otrajā stāvā izvietotas 3 guļamistabas, 2 sanmezgli, 2 plaši balkoni.
2. Pirts ar kopējo platību 46.1 m², kurā iekārtota atpūtas telpa un sanmezgls, kā arī terase.
3. Nojume automašīnas novietošanai.

Apdare: pirmais stāvs - aerokabloki, otrais stāvs - koka mansards siltināts ar ekovati.

Aprīkojums: apkure - autonoma gāzes, cepeškrāsns, iebūvēta virtuve, internets, jauna santehnika, kabeltelevīzija, koka pakešu logi, pirts, terase, vanna, siltās grīdas

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv