



ID Kods: **4536**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Krasta r-ni / Grēdu**  
Objekta veids: **Komerctelpas**  
Stāvs: **1/8**  
Platība: **400.00 m<sup>2</sup>**  
Apsaimniekošana: **2,00 EUR/m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
Autostāvvietas: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 2 400 EUR**



### Apraksts

Iznomājam biroja un tirdzniecības telpas jaunā 8-stāvu biroju ēkā, kas atrodas blakus Rīgā, blakus Krasta ielai, Grēdu ielā, starp esošajiem OPEL centram un KIMKO veikalam.

Kopējā ofisa platība ir no 30.00 līdz 1000.00 kv. m. Stāva platība 600 kv.m.

Ēkā ir piespiedu ventilācija un gaisa kondicionieris, pazemes (par maksu) un virszemes (bezmaksas) autostāvvietas. No ēkas logiem paveras brīnišķīgs skats uz Daugavu.

### Speciālais piedāvājums

Tiek izīrētas tirdzniecības platības 1.stāvā ar atsevišķu ieeju - 1000 kv.m ar iespēju sadalīt vairākās telpās. Uz dotu brīdi ir iespējams izīrēt platību līdz 600m<sup>2</sup>.

Cenas: 6-8 EUR/kv. m. + PVN + komunālie pakalpojumi .

### Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv





