



ID Kods: **4826**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Dubulti /  
Zigfrīda Meierovica prospekts**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **5**  
Stāvs: **8/- Lifts**  
Platība: **262.00 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietas: **Jā**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 1 800 000 EUR**



## Apraksts

Komfortabls dzīvoklis ar unikālu skatu uz Rīgas jūras līci! Vēsturiskais Jūrmalas centrs, ļoti prestižā vieta. Apartamenta platība – 261, 6 kv.m., terašu platība – 31.4 kv.m., atsevišķa saimniecības telpa 1. stāvā (paredzēta apkalpojošam personālam) – 28.2 kv.m. 1.stāvā izvietota arī plaša garāža 2 auto. Māja ir aprīkota ar 2 liftiem.

Dzīvokļa plānojums:

- 3 guļamistabas,
- 3 vannas istabas,
- dušas telpa,
- sauna,
- virtuve,
- ēdamistaba,
- 2 viesistabas,
- bērnu istaba.

Dzīvoklis ir pilnībā iekārtots ar mēbelēm un gatavs dzīvošanai.

Apartamenta cenā ir iekļautas 2 vietas garāžu boksā.

Vēsturiskais Jūrmalas pilsētas centrs. Kāpu zona. Pirmā krasta līnija.

Starptautiskā lidosta „Rīga” atrodas 20 minūšu brauciena attālumā no ēkas, Rīgas pilsētas centrs – 30 min. brauciena attālumā. Viens no Baltijas valstīs labākajiem SPA- kompleksiem Baltic Beach Hotel SPA atrodas tikai 5 min. brauciena attālumā. Līdz Dzintaru koncertzālei un Jomas ielai – tikai 10 min. brauciens.

Apartaments atrodas 8. stāvā. Komfortabla 10-stāvu ēka, kas atrodas plašā apsargājamā teritorijā ar tiešu izeju uz pludmali. Blakus ir Latvijas Valsts Prezidenta rezidence.

## Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mggroup.lv