



ID Kods: **4831**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Pērnavas**
Objekta veids: **Viesnīcas, Investīciju projekti**
Istabas: **50**
Stāvs: **-/6**
Platība: **2000.00 m²**
Būvniecības gads: **2007**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 1 950 000 EUR



Apraksts

Numuri ir iekārtoti ērti un eleganti mūsdienīgajā stilā, kurš apvieno sevī klasiskās vērtības, mīkstās mēbeles, specializēts, redzi ne nogurdinošs apgaismojums, oriģinālā dekorācija. Istabas ir dekorētas, izmantojot mierīgu atslābinošu krāsu paleti (bēšs, rozā, gaiši – brūns, krēmkrāsas toni). Ir paredzētas visas nepieciešamas ērtības bezrūpīgai dzīvošanai un mājīguma atmosfēras radīšanai: televīzija ar satelīta kanāliem, telefons, mini – bārs, dažos numuros kondicionieris, apkure, darba galdi. Bez maksas pieeja Internetam (Wi-Fi) vienmēr ļauj būt pieejamam. Vannas istabā – vanna vai duša, fēns, spoguļis.

Ēkas platība 2000 kv.m. (2007.g.), 6 stāvi + plaša jumta terase.

Viesnīcas pagalmā ir parkinga vietas 8-10 automašīnām, kā arī atsevišķi stāvoša 2-stāvu ēka ar platību 109.6 m2, kas uzbūvēta 2003.gadā. Ēkas pirmajā stāvā ir plaša zāle, otrajā stāvā - 3 biroju telpas 9.6-14.m2.

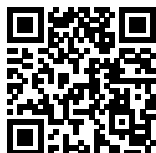
Raksturojums:

- Vidējā viesnīcas numura cena – 40 EUR/diennaktī,
- Vidējā piepildītība – 70%.

Mūsdienīga trīs zvaigžņu viesnīca „Baltpark”, atrodas apburošās pilsētās Rīga klusajā un zaļajā rajonā. Latvijas galvaspilsētas viesus iepriecinās arī tās ērta izvietošana, netālu no tūristu populārām ievērojamām vietām, tādām kā Grīziņkalna Parks (1905.gada parks), Zviedru vārti, mākslas muzejs, Kristus Dzimšanas katedrāle, „Skonto” stadions, centrālais tirgus.

Lai nokļūt līdz Rīgas pilsētas Vecrīgai ir nepieciešams brauciens ar autobusu, kurš ilgs ne vairāk par piecpadsmit minūtēm (pietura ir tieši pretī viesnīcai), kaut gan šo ceļu ir daudz patīkamāk iet ar kājām. Dažu minūšu gaitas no viesnīcas atrodas lielākais Rīgas tirdzniecības centrs „Domina Shopping”, sporta – koncertu komplekss „Arēna Rīga”, super mūsdienīgs baseins. Lai tikt līdz dzelzceļa stacijai ir nepieciešamas tikai 15 minūtes, kaut gan nelielā attālumā no viesnīcas atiet arī citu sabiedriskā transporta vaida maršruti.

Trīs zvaigžņu viesnīca, kurā ir 50 komfortabli numuri. Visu numuru interjeru dizains, neatkarīgi no kategorijas, tika radīts, ņemot vērā praktiskuma, tehniskās apkalpošanas un stila jautājumus, lai apmierināt plašas mērķa auditorijas prasības – cilvēkus, kuri atbrauca uz Rīgu atpūsties un apskatīt ievērojamākās vietas, darījumus, ar ģimenēm vai vientulībā.



Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv