



ID Kods:	4898
Pilsēta/rajons:	Rīga / Centrs / Rūpniecības
Objekta veids:	Komerctelpas
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	1
Stāvs:	1/7 Lifts
Platība:	42.30 m²
Apkure:	centrāla
Būvniecības gads:	2014
Kanalizācija:	pilsētas
Ūdens:	pilsētas
Apsaimniekošana:	0.70 EUR/m2
Internets:	Jā
TV:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Cena:	Pārdod: 148 050 EUR

Apraksts

Pārdod komerctelpas ar pilnu apdari 1.stāvā:

1. 73.50 - 10 EUR/kv.m. = 735 EUR;
2. 42.30 - 10 EUR/kv.m. = 423 EUR.

Pārdošana:

1. 73.5 kv.m. - 3 500 EUR/kv.m. = 257 250 EUR;
2. 42.3 kv.m. - 3 500 EUR/kv.m. = 148 050 EUR.

Telpu plāns ir apskatāms bilžu galerijā.

Papildu informāciju par piedāvājumu var iegūt, sazinoties ar mūsu speciālistiem. Papildinformācija par projektu ir pieejama [šeit](#).

Jauna daudzdzīvokļu dzīvojamā māja atrodas līdzās Rīgas vēsturiskajam vēstniecību rajonam, tuvu Rīgas aktīvajam centram.

Projekts PARK ALLEY atrodas blakus Viestura dārzam – vienam no skaistākajiem Rīgas parkiem, tikai desmit minūšu gājiena attālumā no Vecrīgas. Nama tuvumā ir RIMI lielveikals, sporta klubs „Reaktors” un, izejot cauri Viestura dārzam, iespējams nokļūt Andrejsalā, kur atrodas gan jahtu piestātne, gan modernās mākslas un kultūras centrs, kas nu jau ir iemantojis jaunās paaudzes mākslinieku kulta vietas statusu. Viestura dārzs jau izsenos bijis iecienīta rīdzinieku pastaigu un atpūtas vieta. Arī šodien tas saglabājis koptu un senatnīgu veidolu. Šajā pilsētas daļā tuvāko pāris gadu laikā paredzētas vērienīgas izmaiņas un attīstība, kas to padarīs par labiekārtotu un ekskluzīvu teritoriju. Projekts piedāvā 35 modernus apartamentus ar ērtu un pārdomātu plānojumu, kā arī komerctelpas 1.stāvā, apvienojot estētiku un funkcionalitāti, izmantojot modernās tehnoloģijas un augsti kvalitatīvus materiālus celtniecībai.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgrouplv

