



ID : **5330**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Dzintari**
Objekta veids: **Zeme**
Platība: **14025.00 m²**
Cena: **Pārdod: 1 900 000 EUR**



Apraksts

Tiek pārdotas investīciju objekts, bijušās sanatorijas „Dzintari” ēkas.
Saskaņā ar detālplānojumu atļauts būvēt 8-stāvu apbūvi darījumu iestādei vai 5-stāvu apbūvi sabiedriskai iestādei.
Objekts atrodas labā vietā, līdz jūrai, Dzintaru koncertzālei un Jomas ielai aptuveni 500 metri, līdz dzelzceļa stacijai 300m, ērta piekļūšana ar autotransportu.
Pievadītas visas nepieciešamās komunikācijas (ūdensapgāde, kanalizācija, elektrība), ir iespējams ierīkot autonomu gāzes apkures sistēmu, ir konteinera tipa katlu māja. Ēkas ir slēgtas, tajās ir ierīkota signalizācijas sistēma.
Zemes gabala uz kura atrodas objekts, platība ir 14025 kvm.
Zemes gabals pieder Valstij, pašlaik zemes nomas attiecības, nomas maksa 1. 5% no kadastrālās vērtības un nodoklis.

Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37126677924,
E-mail: olga@mgroup.lv