



ID Kods: **5374**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Melluži / Valtera Prospekts**
Objekta veids: **Zeme**
Platība: **126.00 m²**
Zemes platība: **3650.00 m²**
Cena: **Pārdod: 197 500 EUR**



Apraksts

Zemesgabals (ar iespēju uzbūvēt māju 6 mēnešu laikā (māja ir iekļauta cenā), kas atrodas Jūrmalā, Mellužos, Valtera prospektā 25, pie Dāvja ielas.

Līdz jūrai 1,2 km, līdz Jūrmalas centrālajai daļai (Majori, Dzintari) 8 km un Rīgas pilsētas centrālajai daļai 30 km.

Piebraucamie ceļi apmierinošā stāvoklī - asfaltēti. Zemes gabalam nav apgrūtinājumu.

Zemesgabalam ir izstrādāts detālplānojums, tas bija apstiprināts 2009. gada 11. jūnijā (Jūrmalas domes saistošie noteikumi Nr. 42 "Par detālplānojuma zemesgabalam Jūrmalā, Valtera prospektā 25 projekta grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu").

Apkārtnei sastāda priežu mežs un savrupmājas. Sociālā un transporta infrastruktūra šajā vietā uzskatāma par attīstītu. Sabiedriskā transporta pieejamība - laba. Dzelzceļa stacijas "Asari" atrodas aptuveni 700 metru attālumā. Sabiedriskā transporta satiksmi ar citām Jūrmalas daļām un Rīgu nodrošina dažāda maršruta autobusi un mikroautobusi pa Asaru prospektu, pietura atrodas 10-15 minūšu gājiena attālumā no objekta.

Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37126677924,

E-mail: olga@mgroup.lv



