



ID : **5417**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs /**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **6**
Stāvs: **3/4**
Platība: **864.60 m²**
Apkure: **centrālā apkure**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Cena: **Izīrē: 4 000 EUR**

nnieks



nnieks



Apraksts

Piedāvājam telpas nomai K. Barona ielā - Rīgas komerciālajā centrā, kas raksturīgs ar intensīvu gājēju un transporta plūsmu.

Telpas piemērotas fitnesa centra, deju/jogas/karate studijas izveidei, salona, kā arī biroja izveidei. Pieejamas trīs sporta zāles divos līmeņos. Ir ģērbtuves, dušas telpas, saunas, terase.

Pieejama autostāvvietā ēkas pretējā pusē, blakus sabiedriskā transporta pietura.

Cena: 4 000 EUR + PVN 21% + komunālie.

Ir iespējams nomāt tikai 3.stāvu - 493.10 m² par 2700 EUR/mēn. Vairāk informācijas [šeit.](#)

Ēkas fasāde renovēta 2013. gadā.

Bogdana Farafontova

Konsultante

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv



nnieks

iesa klubs
as 8 gadus.



nnieks



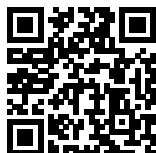


āvs



āvs





novācija 2013. gadā



Stāvs:	3, 4/4
Ekspluatācijas uzsākšanas g.:	2001
Fasādes renovēšanas g.:	2013
Elektrība:	līdz 80 kW
Apkure:	centrālā
Ūdensapgāde:	centrālā
Kondicionieri:	piespiedu
Izmantošanas mērķis:	iespējams uzstādīt komerciāls (fitnes karate studija), bi birojs, kovorkings
Autostāvvietas:	ēkas pretējā pusē



vieta



- Rīgas aktīvais centrs – K
- Intensīva gājēju un tran
- Autostāvvietas ēkas priekšā; ēkas priekšā ātra piekļuve sabiedriskajam transportam, blakus 6, 11 un 12 autobusu pietā
- Renovēta fasādes ēka ar modernu iekšu
- Populārs eko-produktu un mājīga kafējnīca Ausma
- Blakus tirdzniecības centrs ar lielveikalu *Maxima*, restorāni.