



ID Kods: **5708**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Ausekļa**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **6**  
Stāvs: **6/7 Lifts**  
Platība: **185.00 m<sup>2</sup>**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 3 500 EUR**



## Apraksts

Эксклюзивный малоквартирный жилой проект Aleksandra Apartments располагается в самом сердце Старой Риги, на ул. Ausekļa 4. Он находится в живописной зелёной зоне, на берегу реки Даугавы, в пяти минутах ходьбы от престижного Рижского яхт-клуба.

Дом расположен в престижном районе посольств, в непосредственной близости – парки Бульварного кольца, Старая Рига, Морской пассажирский вокзал и причалы рижского яхт-клуба. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры – в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт «Рига» – в 20 минутах езды на автомобиле.

Архитектурная концепция комплекса объединяет два здания – фасадное (1900 года постройки, полностью реновированное в 2010 году) и вновь возведённый внутренний корпус. В фасадном здании расположены 9 семейных апартаментов, 2 квартиры-студии и 2 студии-мансарды с открытыми террасами. Во внутреннем – 24 квартиры современной свободной планировки, в том числе – 6 квартир с террасами-соляриями. Здания соединены между собой подвесной платформой-переходом оригинальной конструкции, исполняющей также функцию внутреннего двора-патио.

Эксклюзивная квартира, которая находится в престижном доме “Александра”, в тихом центре Риги.

В отделке квартиры использованы материалы высокого качества, качественная мебель и оборудование.

2 изолированные спальня комнаты с выходом на террасу, гостиная совмещенная с кухней, также имеет выход на террасу.

2 ванных комнаты. На 2 этаже рабочее место с выходом на террасу.

В жилом комплексе Aleksandra Apartments обустроен лобби-бар, где можно не только расслабиться за бокалом вина, но и организовать вечеринку с изысканным ресторанным обслуживанием. В баре оборудована специальная лаундж-комната для карточных игр и любителей сигар. В комплексе также имеются сауна и фитнес-зал с самыми современными тренажерами, которыми жильцы комплекса могут пользоваться в любое время.

## Darja Kovalenoka

Konsultante

GSM: + 371 26595522,

E-mail: daria@mgrouplv

