



ID Kods: **5838**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Šampēteris-Pleskodāle / Stendes**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **4**
Stāvs: **4/5 Lifts**
Platība: **94.40 m²**
Būvniecības gads: **2015**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 148 300 EUR



Apraksts

Projekts „DOMINO” atrodas Stendes ielā. Ir uzbūvēta viena 4 - 5 stāvu dzīvojamā māja, kurā ir 51 dzīvoklis ar vienu, divām, trijām vai četrām istabām un platību no 36.8-112.2 kv.m. Ir pieejamas 7 virszemes autostāvvietas un 25 pazemes autostāvvietas. Teritorija ir izgaismota un apzaļumota, kā arī ierīkots rotaļu laukums.

LABIEKĀRTOJUMS

Teritorijā ir saglabāti vairums esošo koku un papildus tā ir apzaļumota ar krūmu stādījumiem.

APDARES APRAKSTS:

Dzīvokļi

Grīda: gaitenis, virtuve, dzīvojamā istaba, guļamistaba
Lamināta parkets, ieskaitot skaņu izolējošo starpkārtu.

Grīda: vannas istaba, WC telpa
Flīžu segums, hidroizolācija, apsildāmās grīdas.

Grīda: balkons
Betona grīda.

Griesti

Betona, špaktelēti un krāsoti ar pusmatētu emulsiju, šuves redzamas. Sanitārajos mezglos un lokāli priekšelpās – piekārtie ģipškartona griesti – krāsoti.

Sienas: gaitenis, virtuve, dzīvojamā istaba, guļamistaba
Ģipškartons, krāsots ar pusmatētu ūdens emulsiju un betona sienas, špaktelētas un krāsotas ar pusmatētu ūdens emulsiju.

Sienas: vannas istaba, WC telpa
Flīžu segums, hidroizolācija.



Santehnika

Sanitārie mezgļi aprīkoti ar vannu/dušas paliktni, izlietni, podu, kā arī ar nepieciešamajiem ūdens maisītājiem.

Virtuves

Virtuves iekārta nav paredzēta, tiek nodrošinātas pieslēguma vietas virtuves teknikai

Elektrība

Sadales skapis, elektrības rozetes, apgaismojuma slēdži, izvadi griestu gaismekļiem, gaismekļi iekārto griestu zonās.

Telefons, Internets, TV

Iespēja pievienot telefonu, internetu un TV.

Ventilācija

Virtuvēs, vannas istabās un WC pievienota nosūces ventilācija. Tvaika nosūcējam ir paredzēta pieslēguma vieta. Tvaika nosūcēju virtuvē klients uzstāda par saviem līdzekļiem.

Dzīvokļa ārdurvis

Finierētas, ugunsdrošas, aprīkotas ar rokturi un slēdzeni.

Dzīvokļa iekšdurvis

Finierētas, aprīkotas ar rokturiem, sanmezglos ar vienpusēju slēdzeni.

AUTOSTĀVVIETAS UN NOLIKTAVAS

Tiek piedāvāta iespēja iegādāties arī autostāvvietas un noliktavas telpas:

- autostāvvietas vieta pagalmā - EUR 4 000,-
- autostāvvietas vieta pazemē - EUR 6 000,-
- autostāvvietas vieta pazemē kopā ar noliktavu - no EUR 8 000,- līdz EUR 9 000,-
- noliktavas telpa - EUR 2 000,-

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv