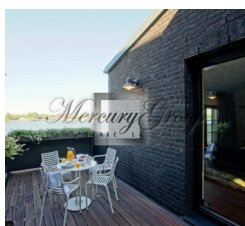
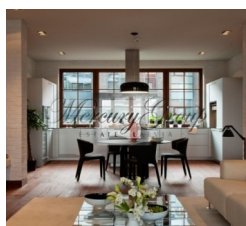




ID Kods: **5942**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Ķīpsala / Balasta dambis**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **4**
Stāvs: **1/3 Lifts**
Platība: **327.00 m²**
Apkure: **gāzes**
Būvniecības gads: **2013**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **Pilsetas**
Apsaimniekošana: **1.00 EUR/kv.m. + komunālie**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 2 355 000 EUR



Apraksts

Pārdod greznu villu projektā Daugava krasta. Villa, kas veidota trīs līmeņos (327 kv.m, ieskaitot balkonus un terases – 46 kv.m), lepojas ar burvīgu skatu uz Daugavu un ir paredzēta dzīvošanai vairākām jūsu ģimenes paaudzēm.

Šo māju koncepcija – dzīve vairākos līmeņos – nozīmē, ka katrs no ēkas trīs stāviem var tikt izmantots atbilstoši jūsu ģimenes locekļu vajadzībām. Villā ir iebūvēts individuālais lifts, kurš jūs uzvedīs no pazemes autostāvvietas līdz pat ēkas trešajam stāvam.

Pateicoties klusajām ieliņām un zaļajai videi pilsētas centra tuvumā, Ķīpsala ir kļuvusi par vienu no Rīgas prestižākajām vietām. No apartamentu logiem paveras lielisks skats uz Vecrīgu, ostu un Valsts prezidenta pili. Minūtes gājiena attālumā atrodas privāta jahtu un kuteru piestātne. Pievienoto vērtību šim projektam rada tā atrašanās vieta - Rīgas klusais piekrastes centrs, kā arī unikāla augstākā līmeņa arhitektūra, kas raksturo XXI gadsimta stilu un komforta līmeni.

Ķīpsala ir klusākā un zaļākā Rīgas daļa un tajā pašā laikā tas ir galvaspilsētas centrs. Tā ir miera oāze dunošās galvaspilsētas vidū. Balasta dambis ir arī lieliska promenāde nesteidzīgām pastaigām gar Daugavas krastu. Netālu no apartamentu kompleksa „Ģipša Fabrika” atrodas elitāra starptautiskā skola, mājīgs baseins, SPA centrs, fitnesa klubs. Kompleksā atrodas viens no smalkākajiem Rīgas restorāniem „Fabrika”.

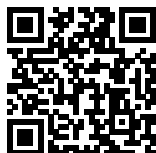
Villa tiek piedāvāta ar pilnu iekšējo apdari un virtuves mēbelēm un tehniku, iekārtotām garderobēm un santehniku.

Mums ir pieejama informācija par visiem dzīvokļiem šajā projektā, kuri tiek piedāvāti pārdošanai. Papildu informāciju par dzīvokļiem un projektu var iegūt, sazinoties ar mūsu speciālistiem. Vairāk par projektu - [šeit](#).

Mājas plāns - PDF pielikumā.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,



E-mail: alina@mgroup.lv



