



ID Kods: **5989**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Valdemāra (Centrs)**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Istabas: **5**
Stāvs: **2/5 Lifts**
Platība: **151.00 m²**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 260 000 EUR



Apraksts

Pārdod skaistu 5-istabu dzīvokli pēc kapitālā remonta (4 guļamistabas, 1 liela dzīvojamā istaba, atsevišķa skaista virtuve un 2 vannas istabas). Dzīvoklis atrodas jūgendstila ēkas otrajā stāvā, kas robežojas ar Kluso Centru. Blakus daudzi iecienīti restorāni, kafejnīcas, parki un citas atpūtas vietas, kā arī skolas un bērnudārzi. Ieeja mājā no fasādes.

Dzīvoklis veiksmīgi apvieno klasisko un moderno interjera dizainu: restaurēti griestu dekoratīvie elementi, oriģinālās ķieģeļu mūra sienas, augstas kvalitātes flīzes, franču durvis. Dzīvoklis ir gaišs un saulains, sienas krāsotas siltās neitrālās krāsās. Nomainītas visas komunikācijas: santehnika, elektrība, ekonomiska gāzes apkure, apsildāmās grīdas vannas istabās un gaitenī, jauni logi un durvis. Izmantoti tikai augstas kvalitātes būvmateriāli.

Ideāls plānojums: elegants gaitenis ar iebūvēto skapi, moderna virtuve ar augstas kvalitātes virtuves tehnika, plaša dzīvojamā istaba ar blakus esošu biroja/ viesu guļamistabu. Plaša galvenā guļamistaba ar skaistu vannas istabu un garderobes istabu un divas papildu guļamistabas, kā arī viesu vannas istaba ar dušu. Visas guļamistabas iziet uz klusu un zaļu iekšpagalmu, kur ir pieejama autostāvvietā.

Plans (pdf): skat. zemāk.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroun.lv