



ID Kods:	6123
Pilsēta/rajons:	Jūrmala un rajons / Dubulti / Ceriņu
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	3
Stāvs:	2/3 Lifts
Platība:	105.30 m²
Apkure:	autonomā gāzes apkure
Būvniecības gads:	2015
Kanalizācija:	pilsētas
Ūdens:	pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 320 000 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties mājīgu dzīvokli jaunajā projektā Jūrmalā, tikai 100 m no jūras. Skaists dzīvoklis ar kopējo platību 104.23 kv.m. atrodas 2. stāvā un sastāv no plašas viesistabas apvienotas ar virtuvi un ēdamzoni, 2 guļamistabām, 2 vannas istabām, priekštelpas, un plašas terases. Lielisks skats uz apkārtni un jūru.

Jaunā māja ir nodota ekspluatācijā 2015. gada rudenī. Mājā ir 11 apartamenti, pazemes un virszemes autostāvvietas, individuālā gāzes apkure. Logi un durvis veidoti no trīs kameru stikla paketēm. Apartamentos atsevišķa kondensēšanas sistēma, ventilācija ar gaisa rekuperāciju. Pieslēgšanās internetam, televīzija. Videonovērošana. Mājai ir pazemes autostāvvietā, kas savienota ar modernās ēkas galveno halli, kā arī virszemes autostāvvietā. Katram dzīvoklim ir plaša terase ar skatu uz jūru. Ēkai ir izbūvēts lifts.

Teritorija ap māju ir iežogota, labiekārtota. Samērīga cena par komunālajiem maksājumiem - 0.95 EUR/m2. Dzīvokļu remontā izmantoti tikai augstas kvalitātes celtniecības materiāli.

Pazemes autostāvvietas cena - 25 000 EUR.

Lieliska atrašanās vieta: tikai 15 min. līdz fantastiskajai konditorejai "Madam Brioš", un pazīstamu pludmales laundžu - Kaija (Čaika). Netālu no mājas apmēram 200 metru attālumā sabiedriskais transports, veikali, restorāni un viss nepieciešamais komfortablai dzīvei jūras tuvumā.

Attālums līdz Rīgas centram - 28 km (35 min. brauciens ar auto). Attālums līdz lidostai Rīga - 20 km (25 min. brauciens ar auto).

Mums ir pieejama informācija par visiem dzīvokļiem šajā projektā, kuri tiek piedāvāti pārdošanai. Papildu informāciju par dzīvokļiem, cenām un projektu var iegūt, sazinoties ar mūsu speciālistiem. Papildus informāciju par projektu var atrast [šeit.](#)

Dzīvokļa plāns - PDF pielikumā.

Alīna Merca



Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv