



ID : **6270**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Tērbatas**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Pirmskara ēka**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **2/5**  
Platība: **96.00 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
**Cena:** **Pārdod: 250 000 EUR**

**Izīrē: 950 EUR**



#### Apraksts

- + Slaveno arhitektu Henriha Šēla un Frīdriha Šēfela projektēts nams;
- + Dzīvoklī kvalitatīvi un saskaņoti renovēta oriģinālā apdare un rotājumi;
- + Divas darbojošās podiņu krāsnis;
- + Oriģināls, renovēts ozola parkets;
- + Speciāli pēc oriģināla pasūtīti koka futer logi;
- + Individuāla gāzes apkure (Wesman) ar grīdu apsildi flīzētajās telpās;
- + Itālijā ražoti dizaina čuguna radiātori;
- + Nomainītas visas komunikācijas. (Elektrība, Ūdens, Kanalizācija);
- + Pilnīgi jaunas, dizainera piemeklētas mēbeles;
- + Jauna virtuves iekārta ar iebūvētu visu tehniku. (Ledusskapis, Trauku mašīna, Plīts, Cepeškrāsns);
- + Jauna kvalitatīva, pēc dizaina piemeklēta santehnika;
- + Zemi komunālie maksājumi (~35 eur/mēn. )(Mājā 8 dzīvokļi un ir izveidota iedzīvotāju biedrība);

#### **Bogdana Farafontova**

Konsultante

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv