



ID Kods:	6625
Pilsēta/rajons:	Jūrmala un rajons / Valteri / Grīvas
Objekta veids:	Privātmājas
Ēkas veids:	Privātmāja
Istabas:	5
Stāvs:	1/1
Platība:	327.00 m²
Zemes platība:	3814.00 m²
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 1 200 000 EUR



Apraksts

Продается частный дом в 100 м от берега Лиелупе, в живописном месте в Валтери.

Собственность состоит из жилого дома (1,5 этажа), бани и земельного участка. Общая площадь жилого дома 327 кв. м. (в том числе балкон - 5 кв. м.).

В доме удобная и современная планировка:

- В одной стороне дома хозяйская спальня с гардеробной и ванной комнатой.
- В центральной части дома располагается гостиная общей площадью 87,7 кв. м. , в которой есть камин. Отдельно расположена зона кухни со столовой общей площадью – 32, 9 кв. м. В гостиной большие панорамные окна с видом на красивый сад.
- Во второй половине дома – две изолированные комнаты со своей ванной и туалетом.

Площадь гаража и хоз. помещения – 45 кв. м. Гараж предназначен на 2 машины.

На мансарде расположено просторное помещение для отдыха с небольшой террасой. В интерьере использованы современные и высококачественные материалы. В доме теплые полы и камин, встроенная кухня с техникой. Во всех спальнях встроенные шкафы, в спальне хозяина – гардероб.

Для хорошего самочувствия для собственников оборудована сауна, для удобства - отдельная прачечная со всем необходимым.

На территории есть баня площадью 79 кв. м. (в том числе терраса 22 кв. м).

Вокруг дома дома просторная и облагороженная территория с садом, брусчаткой автоматическими воротами. Площадь земельного участка – 3814 кв. м. До пляжа - 5 мин на машине, концертный зал – 15 мин, до аэропорта – 30 мин.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv