



ID Kods:	6661
Pilsēta/rajons:	Rīga / Centrs / Barona (Centrs)
Objekta veids:	Komerctelpas
Ēkas veids:	Renovēta ēka
Stāvs:	3/6 Lifts
Platība:	76.00 m²
Internets:	Jā
TV:	Jā
Cena:	Izīrē: 775 EUR



Apraksts

Ofisa telpa pašā Rīgas centrā uz Kr. Baronas ielas un Dzirnavu ielas krustojuma. Netālu no Vermanes darzā, tuvuma atrodas dažas kafeinīcas un restorāni, kā arī T/C Gallery Riga.

Birojs atrodas sakoptā vēsturiskā īpašumā ar atsaucīgu apsaimniekošanu, pieejams nomai, sākot no 2016. gada novembra. Tai ir nesen renovēts ar gaišām telpām, darbinieku virtuvi, WC un kondicionēšanas sistēmu. Telpas atrodas mājā 3. stāvā. Māja ir renovēta. Kāpņu telpā ir lifts.

Kopējā objekta platība ir 76.3 m².

Telpas tiek piedāvātās uz ilgstošu nomu. Nomas termiņš ir no 1 līdz 3 gadiem. Ja nomas termiņš ir ilgāks par 1 gadu, nomniekam ir tiesības izbeigt nomas līgumu bez pamatojuma, samaksājot 1550 EUR samaksu.

Īrēs maksa ir 775 eiro/mēnesi + PVN un komunālie maksājumi. Drošības nauda 775 EUR. Kā arī iznomātājs sedz NĪN.

Paulina Oleinikova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgrouplv