



ID Kods:	668
Pilsēta/rajons:	Jūrmala un rajons / Dzintari / Grīšļa
Objekta veids:	Privātmājas
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	5
Stāvs:	2/2
Platība:	238.00 m²
Zemes platība:	600.00 m²
Apkure:	Gāzes
Būvniecības gads:	2007
Kanalizācija:	Pilsētas
Ūdens:	Dziļurbums
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 315 000 EUR
	Izīrē: 1 200 EUR

Apraksts

Pārdod dvīņu mājas sekciju Dzintaros. Māja tiek piedāvāta mēbelēta, jauna ar pilnu iekšējo apdari.

1 stāvā: viesistaba, kas apvienota ar virtuvi; kabinets; garāža un saimniecības telpa.

2 stāvā: guļamistaba ar garderobi un vannasistabu, no logiem paverās skats uz Lielupi; divas papildus guļamistabas; papildus vannasistaba.

4 guļamistabas, 3 sanmezgli, 2 terases, balkons, garāža, stāvvietā divām automašīnām, gāzes apkure.

Mājas pirkšana var kļūt par labu investīciju jebkuram pircējam. Ir zināms, ka Jūrmalas nekustamā īpašuma tirgus cenas visa gada garumā pastāvīgi aug. Tāpēc ļoti izdevīgi piedāvāt nekustamo īpašumu izīrēšanai īstermiņā vai ilgtermiņā, lai gūtu sistemātisku peļņu.

Māja atrodas Dzintaros. Dzintari - Jūrmalas pilsētas daļa, 19 km no Rīgas. 17.gs.šī vieta dēvēta par Avotiem pēc zvejnieku mājas nosaukuma. No 1874. līdz 1922. gadam nosaukums Edinburga. Nosaukums dots sakarā ar ķeizara Aleksandra II meitas precībām ar Edinburgas hercogu. Greznākais rajons ar krāšņām celtnēm. Krievu aristokrātu apmešanās vieta kopš 19.gs. 70. gadiem. 1879. gadā te uzbūvēta kūrmaņa ar jūras paviljonu, kas vēlāk nodegusi. Pirmās Latvijas Republikas gados celtas arī tipveida ģimeņu mājas, kurās izmantotas Jūrmalā iecienītās klasiskās formas un nacionālā romantisma arhitektūras detaļas (piemēram, Dzintaru prospektā 3, lit.1). Kopš 30.gadu otrās puses populāra ir Dzintaru koncertzāle, kura vasaras sezonā pulcē daudz koncertu apmeklētāju. Pēc Otrā pasaules kara šeit tika izvēsta lielu sanatoriju un atpūtas namu celtniecība. Elektriskā dzelceļa stacija uzcelta 1981.g. Māja atrodas blakus upei, tikai 20 minūšu gājienā no Jomas ielas, un koncertzāles „Dzintari”.

Skaista, iežogota teritorija, garāža 1 a/m, arī stāvvietā pagalmā.

Jūlija Barsukova



Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv