



ID Kods: **6751**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Piņķi / Saliena ciemats / Spāru**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **6**
Stāvs: **3/3**
Platība: **237.40 m²**
Zemes platība: **305.00 m²**
Apkure: **gāzes**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 317 000 EUR



Apraksts

Pārdodam rindu māju Salienā. Ciemats ir izvietojies 14 km attālumā no Rīgas centra un 8 km attālumā no Lidostas Rīga.

Ciematā ir droša vide, pārdomāta ciemata ceļu sistēma, plašas iebrauktuves, gājēju un velosipēdistu celiņi, divi rotaļlaukumi (viens ar pilnībā aprīkotu basketbola laukumu), plašas sporta un aktīvas atpūtas iespējas: ledus halle, futbola laukums 500m, pēc rekonstrukcijas tiks atklāts golfa komplekss ar klubu, SPA, viesnīcu un tenisa kortiem, baseins un skeitparks Babītes sporta kompleksā, ūdensslēpošanas bāze Piņķu ūdenskratuvē 600m. Nozīmīgs pluss - vairākas internacionālas skolas, kas ir lielisks pamats internacionālai videi.

3-stāvu rindu māja atrodas Spāru ielā.

1. stāvs: koridors, katlu telpa, viesu vannas istaba, dzīvojamā istaba ar kamīnu, panorāmas logu un piekļuvi terases terasei, virtuve ar ēdamistabas zonu, guļamistabai.

2. stāvs: mūsdienīgā stilā izveidota īpaši privāta guļamzona, kas sastāv no trim guļamistabām, atsevišķas skapja, divām vannas istabām un saunas. Vienai no guļamistabām ir izeja uz 8 m² lielu terasi.

3. stāvs: plaša rotaļu istaba (var izmantot kā sporta zāli, kabinetu, biljarda zāli, viesu guļamistabu) ar piekļuvi privātajai terasei 25 m² platībā, kā arī atsevišķa guļamistaba.

Teritorija: personīga ieeja, pa labi no ieejas ir novietne automašīnām, velosipēdiem, malka kamīnam un dārza darbarīki. Plus viena atvērta autostāvvietā. Mājas aizmugurē ir privāts zāliens, kas norobežots ar tūjām un žogu.

Paplašināšanās iespējas: jumta terasē varat noorganizēt atpūtas zonu ar tūjām vannās, telti, sauļošanās krēsliem, grila kamīnu un pēc pieprasījuma.

Darja Kovalenoka

Konsultante

GSM: + 371 26595522,

E-mail: darja@mggroup.lv