



ID Kods: **6891**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Brīvības (Centrs)**
Objekta veids: **Namīpašumi**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Stāvs: **5/5**
Platība: **2482.00 m²**
Zemes platība: **706.00 m²**
Cena: Pārdod: 4 500 000 EUR



Apraksts

Namīpašums atrodas pašā Rīgas centrā Brīvības un Dzirnavu ielu krustojumā. Tirdzniecības centrs Galerija Rīga, Radisson Blue Latvija viesnīca ar vienu no vislabākajiem spa pilsētā, dažādas kafējnīcas, picērijas, restorāni, tas viss atrodas tikai dažu minūšu gājiena attālumā. Tuvumā arī Vecrīga un vairākasa maksas auto stāvvietas, to skaitā slēgtas pazemes un apsargājamās. Blakus 2 skaisti pilsētas parki - Vērmaņa dārzs un Esplanāde.

Ēkas pirmais stāvs tiek izmantots komercietelpu vajadzībām. Viens no īrniekiem - pasaules atznību guvis latviešu brends Amoralle.

Augšējos stāvos izveidoti biroji, ko itin viegli var pārveidot par dzīvokļiem vai viesnīcas numuriem.

Ēka ir iznomāta un nes stabilus ienākumus.

Stāvu plānojumi pievienoti PDF failā.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mggroup.lv