



ID Kods:	7139
Pilsēta/rajons:	Rīgas rajons / Doles Sala / Attekas
Objekta veids:	Privātmājas
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	4
Stāvs:	2/2
Platība:	221.80 m²
Zemes platība:	535.00 m²
Apkure:	Gāzes
Kanalizācija:	Vietēja
Ūdens:	Urbums
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 139 000 EUR



Apraksts

Pārdodam dvīņu mājas Zirņusalā ar pilnu apdari.

Ciemat Zirņusala atrodas Salaspils rajonā - Dole, tikai 2 km attālumā no Rīgas robežas. Ciemats izvietots uz salas, kuru no trim pusēm apskalo Daugava. Zirņu Sala atrodas klusā un zaļā vietā, ar skaistu skatu uz upi. Sabiedriskā transporta pietura 15 minūšu gājiena attālumā, ikdienai nepieciešamā infrastruktūra veikali, skola, bērnudārzs, atrodas 5 km attālumā Salaspils virzienā.

Ciematā ir pieslēgtas visas nepieciešamās komunikācijas - elektrība, gāze, ūdensapgāde, un vietēja kanalizācija ar attīrīšanas iekārtām, apsardze.

Visas mājas ir efektīvi izplānotas: 2 stāvi, 3 guļamistabas, 3 sanmezglī, liela viesistaba, kas ir apvienota ar virtuvi, saimniecības telpas (katlu telpa un veļas mazgātava). Mājās ir iebūvētas un aprīkotas ar sadzīves tehniku virtuves. Katrā mājā ir uzstādīts Viessmann gāzes kondensācijas katls Vitodens 100-W (19 kW) ar Viessmann boileru pieslēgumu (tilpums 150 litri). Māja tiek piedāvāta ar pilnu apdari.

Katrai mājas sekcijai ir automašīnas nojume un sava terase.

Ir iespējama arī **īre ar izpirkuma tiesībām** uz gadu vai diviem.

Lūdzu sazinieties ar mums, lai iegūtu vairāk informācijas par cenām un pieejamām mājām.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroun.lv









