



ID Kods: **7216**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Ģertrūdes**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Pirmskara ēka**
Istabas: **5**
Stāvs: **5/6**
Platība: **212.00 m²**
Apkure: **autonoma gāzes**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 330 000 EUR



Apraksts

Dzīvoklis atrodas pašā pilsētas centrā, Akas un Ģertrūdes ielu krustojumā. Labi attīstīta infrastruktūra. Blakus atrodas t/c Barona Centrs, daudzas kafejnīcas jebkurai gaumei, pārtikas veikali RIMI, MAXIMA. Kr. Barona, Ģertrūdes, Tērbatas un Čaka ielu kvartālā ir daudz modernu apģērbu, apavu un aksesuāru veikalu (ZARA, BENETTON, GARY WEBER un citi). Blakus mājai ir sabiedriskā transporta pietura (6. 11. tram.). Vecrīga, Nacionālā opera, Centrālā dzelzceļa stacija atrodas tikai 15 minūšu gājiena attālumā no ēkas. Vērmānes dārzs -5 min. gājienā.

Skaista fasādes māja, renovēta kāpņu telpa. Tieši pretīm mājai atrodas apsargājama maksas autostāvvietā. Kāpņu telpā uz doto brīdi nav ierīkots lifts, taču ir iespēja to ierīkot.

2-līmeņu dzīvoklī ir 4 guļamistabas, viesistaba, 2 vannas istabas (vanna, duša). Dzīvoklis ir pēc kapitālā remonta, tam ir parketa grīdas, ir arī gaisa kondicionieris un kamīns. Svarīgs bonuss - liela terase!
Autonoma gāzes katls palīdzēs ietaupīt uz apkuri.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv