



ID Kods: **7223**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Pumpura**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **4**  
Stāvs: **3/3**  
Platība: **122.00 m<sup>2</sup>**  
Kanalizācija: **Pilsētas (Rīgas ūdens)**  
Ūdens: **Pilsētas (Rīgas ūdens)**  
Apsaimniekošana: **EUR 2,42/m2**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 1 350 EUR**



### Apraksts

Piedāvājam uz īri dzīvokli A.Pumpura ielā - pašā Rīgas centrā, prestižajā vēstniecību rajonā. Līdzās Vecrīga, Rīgas parki, skolas un labākie restorāni. Īpašumam ir slēgts, bruģēts un mājīgi izgaismots pagalms, pagalmā pieejamas autostāvvietas.

Ēkā iekārtots profesionāli pārvaldīts un apsaimniekots augsta līmeņa īres nams. Tā mērķauditorija ir augsta līmeņa starptautisku uzņēmumu vadītāji, uzņēmēji un diplomāti ar augstām dzīves kvalitātes prasībām. Pagalms un kāpņu telpa pieejama tikai īrniekiem un īrnieku viesiem. Pagalmā izbūvēta nojume velosipēdu un bērnu ratiņu novietošanai. Pagraba stāvā ierīkotas labiekārtotas un ērti pieejamas telpas mantu glabāšanai.

Dzīvoklis atrodas pagalma nama 3.stāvā, tikko pēc renovācijas. Dzīvokļa plānojums: 3 atsevišķas guļamistabas, 2 vannas istabas (viena ar dušu, otra - ar vannu), viesistaba apvienota ar virtuvi. Dzīvojamā istabā ir uzstādīts kamīns. Mēbeles pieejamas pēc klienta pieprasījuma.

Autostāvvietā pagalmā par papildu samaksu (100 EUR).

### Bogdana Farafontova

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37125420529,  
E-mail: bogdana@mgroup.lv





