



ID Kods: **7290**  
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Baltezers**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **1/4 Lifts**  
Platība: **129.60 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **No lokālās katlu mājas.**  
Būvniecības gads: **01.11.2013.**  
Kanalizācija: **Pilsētas**  
Ūdens: **Pilsētas**  
Apsaimniekošana: **1,50 EUR/kv.m.**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 1 600 EUR**



## Apraksts

Piedāvājam īrēt dzīvokli Baltezerā jaunā projektā ar krāšņu skatu uz ezeru. Komplekss atrodas 700 m attālumā no šosejas Via Baltica, dažu minūšu braucienā līdz Ādažu pilsētas centram. Atrodoties tuvu Rīgai, pa vidu starp Baltezeru un Ādažiem, Mazā Baltezers rajons ir iemīļots klusuma un dabas cienītāju vidū – tas ir un paliek viens no tīrākajiem Latvijas pagastu ezeriem, kurš ir piemērots peldēšanai un ir ārkārtīgi labvēlīgs zivju audzēšanai.

Apartamenti klasiskai gaumei ar skatu uz ezeru uz ilgtermiņa īri. Dzīvojamā platība - 119 m<sup>2</sup>, terases platība 10, 6 m<sup>2</sup>. Apartamenti ir pilnīgi un dārgi mēbelēti, aprīkotas garderobes istabas un skapji, divi sanmezgļi ar apsildāmām grīdām, sadzīves tehnika Bosch. Īres maksā ietilpst pazemes stāvvietas īre.

Plašs pakalpojumu spektrs mājas iedzīvotājiem:

- sporta zāle;
- relaksācijas zona ar pirti un baseinu;
- bārs ar terasi ezera krastā;
- pazemes autostāvvietas;
- glabātuves telpas;
- domofons;
- banketu organizācija bārā vai jumta terasē,
- restorāns Pērle.

Projekts ieguva pirmo vietu mazstāvu dzīvojamo māju kategorijā prestižajā globālajā arhitektūras konkursā Architizer A+ Awards.

## Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv







