



ID Kods: **7309**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Valteri / Piekrastes**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **6**
Stāvs: **-/3**
Platība: **290.00 m²**
Zemes platība: **500.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 255 000 EUR



Apraksts

Pārdodam jaunu dvīņu māju Valteros pie upes.

Skaista un klusa atrašanās vieta privātmāju rajonā, blakus Lielupe un priežu meži. Labiekārtota, slēgta teritorija: automātiskie vārti, bruģēts segums, āra apgaismojums, aprīkots bērnu rotaļu laukums.

Mājai ir 3 stāvi, kopējā platība 290m², 40m² ir balkoni un terases. Pie mājas ir savs neliels zemes gabals.

Plānojums:

- 1.stāvs (109,1m²): nojume, vējtveris, plaša katlu telpa, kur var novietot dažādu inventāru, viesu tualeti, virtuve un ļoti plaša viesistaba ar stiklotu ziemas dārzu, sagatavota vieta kamīna uzstādīšanai;
- 2.stāvs (98,3m²): halle, 3 guļamistabas, vannas istaba ar apaļu logu, divas garderobes, balkons;
- 3.stāvs (82,52m².): halle, kabinets (vai guļamistaba), atpūtas telpa ar saunu (šo var pārveidot par 5.guļamistabu ar garderobi), vannas istaba, plaša terase.

Gāzes apkure (uzstādīts De Dietrich apkures katls), siltās grīdas ar termoregulatoriem katrā telpā, Lattelecom internets un televīzija; domofons un signalizācija.

Auto stāvvietā.

Mājas tiek piedāvātas ar pilnu apdari.

Līdz jūrai 2.5km, līdz Rīgas centram 30 minūtes ar automašīnu. Netālu sabiedriskā transporta pietura.

Kristīna Točonova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgrouplv









