



ID Kods: **7417**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Mežaparks / Ezermalas**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Stāvs: **2/2**
Platība: **5624.70 m²**
Zemes platība: **7312.00 m²**
Apkure: **gāze**
Būvniecības gads: **1970**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Terasē/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 1 400 000 EUR



Apraksts

Uz pārdošanu tiks piedāvāts 5624.7 m² komercīpašums Mežaparkā, Ezermalas ielā .

Īpašums atrodas netālu no Ķīšezera, pilsētas prestižākajā rajonā – Mežaparkā, 7 km attālumā no pilsētas centra.

Īpašuma sastāvā ietilpst:

- 5229 m² viena stāva sporta komplekss,

Kompleksa atrodas kafejnīca, viesnīca ar labiekārtotiem numuriņiem, skvoša telpas, basketbola zāle, pirts, baseins un terases ar kopējo platību 248.4 m².

Ēka celta 2001.gadā. Griestu augstums ir līdz 8.1 m².

- 395.7 m² divu stāvu administratīvā ēkas, kura celta 1970.gadā, un tās rekonstrukcija veikta 2011.gadā.

- 7312 m² zemes gabals, uz kura atrodas ēkas.

Pieejama gāzes apkure, elektrības pieslēgums (480A), pilsētas ūdensapgāde, pilsētas kanalizācija, dzesēšanas un ventilācijas sistēmas. Pie ēkas iespējams novietot 50-60 automašīnas.

Paulina Oleinikova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroun.lv