



ID Kods: **7458**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Cēsu**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Pirmskara ēka**
Stāvs: **1/2**
Platība: **690.00 m²**
Zemes platība: **1900.00 m²**
Apkure: **gāzes**
Internets: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 555 000 EUR



Apraksts

Labas biroja telpas ar kopējo platību 690kvm un 30 autostāvvietām. Nāc un strādā – īpaši uzlabojumi nav nepieciešami.

1.stāvs: platība 366 kvm, ērti izvietojamas 36 vai vairāk darba vietas, kopā 9 atsevišķi kabineti, 4 WC, papildus neliela pārrunu telpa un saimniecības telpa. Labi organizēta apmeklētāju pieņemšanas telpa.

2.stāvs: platība 325kvm, ērti izvietojamas 30 vai vairāk darba vietas, kopā 8 darba telpas, 2 WC, 2 vadītāju kabineti, reprezentatīva apspriežu telpa, virtuve ar virtuves tehniku.

Telpās pieejamas mēbeles (ietilpst cenā). Nepieciešamības gadījumā telpas var atbrīvot no mēbelēm.

Pagrabstāvs – labiekārtotas telpas noliktavai, arhīvam vai remonta darbnīcai.

Autostāvvietas 30 automašīnām, no kurām 15 iespējams novietot slēgtā teritorijā ar pieslēgumu apsardzes signalizācijai.

Telpas ir labā stāvoklī. Nodrošinātas visas birojam nepieciešamās komunikācijas: autonomā gāzes apkure, pilsētas ūdensapgāde, kanalizācija, elektroapgāde, telpā nodrošināta gaisa kondicionēšana, nodrošināta piekļuves kontroles sistēma ar kartiņām, ierīkoti 2 neatkarīgi interneta ievadi

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv