



ID Kods: **7515**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Jeruzalemes**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **3/5 Lifts**  
Platība: **130.00 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **gāzes**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 1 500 EUR**



#### Apraksts

Piedāvājam nomai brīnišķīgu 3-istabu dzīvokli vēstniecību rajonā Rīgā. Dzīvoklis atrodas 3.stāvā ar skatu uz Dzirnavu ielu. Netālu atrodas restorāni, kafejnīcas, bāri, veikali, viesnīcas, utt. Ieeja no Dzirnavu ielas, dzīvoklī troksnis nav dzirdēts.

Mājā ir 2 lifti (lifts iet lejā līdz pazemes autostāvvietai).

Ērts plānojums: ieejas halle, plaša dzīvojamā istaba ar virtuves zonu, 2 guļamistabas (viena ir sadalīta divās zonās: guļamistaba un mini-kabinēts), 2 vannas istabas (viena vannas istabā ir vanna, otrā ir duša). Dzīvoklis ir pilnībā mēbelēts un aprīkots ar sadzīves tehniku: ledusskapis, trauku mazgājamā mašīna, veļas mašīna, elektriskā plīts, cepeškrāsns, gaisa kondicionētājs, plazmas TV, utt. Dzīvoklī dzīvoja tikai īpašnieks, jaunas mēbeles, dārga santehnika, iebūvēti skapji, augstas kvalitātes apdare.

Dzīvoklī ir neliels balkons ar skatu uz pagalmu, kas dod dzīvokļa īpašniekam lielu priekšrocību, dzīvojot Rīgas centrā.

Mājā ir regulējama gāzes apkure, pilsētas ūdens un kanalizācijas sistēma, 24/7 videonovērošana. Ir viena vieta automašīnai pazemes autostāvvietā.

Lai iegūtu vairāk informācijas, lūdzu zvaniet vai rakstiet uz e-pastu.

#### Bogdana Farafontova

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37125420529,  
E-mail: bogdana@mgroun.lv