



ID Kods: **7661**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Asari / Asaru prospekts**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **1**
Stāvs: **2/3 Lifts**
Platība: **50.90 m²**
Apkure: **Gāzes**
Būvniecības gads: **2014**
Kanalizācija: **Pilsētas**
Ūdens: **Pilsētas**
Apsaimniekošana: **1.60 EUR/kv.m.**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 132 400 EUR



Apraksts

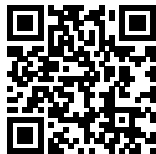
Pārdod 1 istabu dzīvokli jaunajā projektā SKY GARDEN, Jūrmalā, Asaros ar kopējo platību 50.9 kv.m. (ieskaitot 2 balkonus ar kopējo platību 9.02 kv.m.). Dzīvoklis ir izvietots ēkas 2. stāvā. Dzīvoklis tiks piedāvāts ar pilnu iekšējo apdari, iebūvētu sadzīves tehniku un iebūvētiem skapiem. Dzīvokļu apdarē, tāpat kā kompleksa arhitektūras risinājumos, tiks ievērots princips – zaļā apkārtējā vide. Ar dabu saistītos motīvus varēs baudīt ne tikai uz terasēm, balkoniem un zaļajiem jumta dārziem, bet arī dzīvokļos – stilistiski dzīvokļu dizainā atspoguļosies piecas sezonas vai nosacīti (gadalaiki) – pavasaris, vasara, rudens, ziema, un ēteriskā, alternatīvā, netveramā, nezināmā, savādākā un mūsu iekšējā pasaulē dzīvojoša piektā sezona.

Mums ir pieejama informācija par visiem dzīvokļiem šajā projektā, kuri tiek piedāvāti pārdošanai. Ja vēlaties saņemt pēdējo informāciju par aktuāliem piedāvājumiem šajā projektā, lūdzu, sazinieties ar mūsu speciālistiem. Papildinformācija par projektu ir pieejama [šeit](#).

Klusajā Jūrmalas daļā, kvartālā starp Asaru prospektu 53; 57; 59 un Vēju ielu 7, bērzu un priežu ieskautā teritorijā, ir uzsākta multifunkcionāla kompleksa – dzīves vides centra SKY GARDEN attīstīšana, projektēšana un būvniecība, kas apvienotu galveno cilvēka dzīves vides un ikdienas vajadzību apmierināšanu vienā ergonomiskā, mūsdienīgā un mājīgi veidotā vidē.

SKY GARDEN būs pirmais projekts Jūrmalā ar savu attīstītu infrastruktūru – pilsētu pilsētā, kurā līdzās dzīvojamajām mājām būs padomāts par visu nepieciešamo ērtai, komfortablai un veselīgai dzīvei – sākot no pārtikas apgādes, plaša sadzīves pakalpojumu klāsta līdz skaistumkopšanai, sportam un relaksācijai. Projekta koncepcijas pamatā ir dabas, dizaina un kvalitatīva laika pavadīšanas iespēju sinerģija. SKY GARDEN iemītniekiem, neizejot no kvartāla, būs pieejams praktiski viss komfortablai sadzīvei nepieciešamais: pārtikas veikals, eko produktu veikaliņš, beķereja un kafējnīca, restorāns ar banketu zāli un āra terasēm, sestdienās iedzīvotājus priecēs eko produktu un amatnieku tirdziņš; veļas mazgātava, apavu un apģērbu remonts, bankomāts un auto mazgāšana un citi sadzīves pakalpojumi; bērnu istaba un bērnu rotaļu laukums; skaistumkopšanas salons, frizētava, pirtis, SPA komplekss, fitnesa un sporta zāle; aptieka un neliela ārstu prakse.

Komplekss SKY GARDEN sadalīsies nosacītos 5 mazākos teritoriālos klubos, kurus kopā apvienos iekšējais ceļu tīkls un kopīgā sadzīves infrastruktūra. Kompleksu veidos 14 apartamentu un dzīvokļu mājas, kas netraucējot vienu otru tiks izvietotas ievērojot 5 teritoriālos klubus. Sabiedriskā zona izvietosies gar Asaru prospektu, tādējādi netraucējot māju iemītniekiem un veidojot savu sadzīvisko vidi. Kompleksa arhitektūras risinājumos tiks ievēroti principi – Jūrmalas pilsētvidē, dabīgie materiāli (stikls, koks, metāls...) un zaļā apkārtēja vide. Apartamentu māju, kas teritoriāli izvietosies tuvāk jūrai, arhitektūra veidosies nedaudz dienvidnieciskā ar maziem jaukiem iekšpagalmiem, terasēm un



ēku pirmajos stāvos ar atsevišķām ieejām.

Īpaši visā kompleksā būs zaļie jumta dārzi –terases uz jumta. Uzskāpjot uz ēkas jumta, iedzīvotāji nonāks pavisam citā pasaulē zaļa un saulaina terase uz jumta, kur var brīvi atpūsties vai izaudzēt, ko sev tīkamu – zaļumus, dārzeņus, ziedus vai zālienu. Zaļie jumta dārzi tiks radīti kā māju un apkārtējo vidi vienojošs motīvs un dos iespēju māju iedzīvotājiem koplietošanas jumta terasēs rīkot nelielas, oriģinālas privātās ballītes, Papildus zaļajai zonai iedzīvotāju ērtībai uz jumta tiks ierīkotas koplietošanas grila vietas ar grila kamīniem, nelielām aprīkotām virtuvītēm un sanitāriem mezgliem, lai mājas iemītnieki un viņu viesi pasākumos justos maksimāli brīvi un komfortabli. Kompleksa ēkās katra stāva iemītnieki varēs baudīt priekšrocības - pirmajā stāvā jaukas terases ar savu privātu nelielu dārziņu, otrajā stāvā – komfortabli balkoni un trešajā stāvā - zaļas jumta terases.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv