



ID Kods:	7785
Pilsēta/rajons:	Jūrmala un rajons / Pumpuri / Gaujas
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	4
Stāvs:	3/4 Lifts
Platība:	286.00 m²
Apkure:	Gāzes
Kanalizācija:	Pilsētas
Ūdens:	pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Signalizācija:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 524 150 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties plašu divstāvu penthausu ekskluzīvajā projektā Jūrmalā, Pumpuros kāpu zonā. Divas mūsdienīgās mājas, kuru stikla fasādēs atstarojas koku virsotnes, atrodas vien 150 metru attālumā no jūras. Sava izeja uz pludmali, svaigs jūras gaiss, slaidās Jūrmalas priedes, kūrortpilsētas miers un klusums padara šo vietu ideālu, ko augsti novērtēs kvalitātes un komforta cienītāji.

Piedāvājumā lielisks un plašs penthaus ar kopējo platību 286 kv. m. (ieskaitot terases 79 kv.m.), kas atrodas ēkas 3. stāvā un sastāv no viesistabas apvienotas ar virtuvi, 3 guļamistabām (katrai sava garderobe un vannas istaba), viesu tualetes, balkona un lielas terases ar skatu uz jūru.

Autonomā apkures sistēma katrā dzīvoklī, kas ļauj pašiem regulēt siltuma līmeni, būtiski samazinot izmaksas. Iedzīvotāju komfortam projektā ir paredzēta pazemes un virszemes autostāvvietas. Autostāvvietu var iegādāties par papildus maksu - 10 000 EUR.

Labiekārtots iekšējais pagalmis, iežogota un apsargāta teritorija. Aprīkots rotaļu laukums bērniem. Piekļuve teritorijā tikai caur vārtiem ar pulti. Vasarā pludmalē savus pakalpojumus piedāvā Čaika Family Beach, kur var baudīt saulaino laiku ar komfortu gan pieaugušie, gan bērni, trīs minūšu attālumā vien atrodas slavenā konditorija Madam Brioš. Apkārt ir pieejama visa nepieciešamā infrastruktūra: skolas, bērnudārzs, autobusu pieturas, vilciens, tuvākie pārtikas veikali, aptiekas un bankas atrodas Dubultos. Attālums līdz Rīgas lidostai - 21 km, līdz Rīgas centram - 29 km.

Dzīvoklis tiek piedāvāts ar balto apdari. Pilna apdare ir iespējama par 350 EUR/kv.m par dzīvojamo platību klāt pie pārdošanas cenas.

Dzīvokļa plāns PDF pielikumā.

Lai saņemtu aktuālu informāciju par pieejamiem dzīvokļiem un cenām, lūdzu, sazinieties ar mums.

Kristīna Točonova

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: +37125772705,
E-mail: kristina@mggroup.lv

