



ID Kods: **8136**
Pilsēta/rajons: **Iecava**
Objekta veids: **Zeme**
Zemes platība: **83500.00 m²**
Cena: **Pārdod: 668 000 EUR**



Apraksts

Piedāvājam iegādāties rūpniecības komerczemi. Atrašanās vieta - Iecavas novads, A7 šosejas 39. km no VIA Baltika ar labu četrjoslu nobrauktuvi un uzbrauktuvi. Tālāk uz zemes gabalu ved pašvaldības ceļš, vietām asfaltēts un šķembām, un aiziet gar zemes gabalu. Zemes gabalam otrā pusē atrodas grāvis (upe), kuru var izmantot notekūdeņiem no attīrīšanas stacijas. Vienā pusē atrodas gaisa elektrības līnija 20kw ar transformatoru, bet 130 līdz 150m attālumā atrodas zemspiediena gāzesvads, kur var pieslēgties, spiediens 4-6 bar.

Zemes atļautā izmantošana:

- 1) vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve;
- 2) smagās rūpniecības uzņēmumu apbūve;
- 3) lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve;
- 4) noliktavu apbūve;
- 5) energoapgādes uzņēmumu apbūve;
- 6) biroju ēku apbūve;
- 7) tirdzniecības vai pakalpojumu ēku apbūve;
- 8) aizsardzības un drošības iestāžu apbūve.

Maksimālais apbūves blīvums - 60%, minimālā brīvā teritorija - 10%, apbūves augstums līdz 20 m.

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv